

N I E D E R S C H R I F T

Öffentliche Sitzung des Gemeinderats von Fulpmes

21. Juni 2016		19.30 - 21.20 Uhr	Sitzungssaal Gemeindeamt Fulpmes
X	GR	Manfred Witsch	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
X	Bgm.-Stv.	Johann Deutschmann	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
X	E-GR	Fabio Tauderer (für Roost)	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
X	GR	Fabian Muigg	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
X	GR	Peter Gleinser	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
X	GR	Robert Hupfaut	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
X	E-GR ⁱⁿ	Eva Sophie Kapferer (für Mair)	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	GR	Raimund Schmidt	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	E-GR	Florian Schmidt (für Wurzer)	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	GR ⁱⁿ	Gertraud Huter	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	GV	Gottfried Kapferer	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	Bgm.	Mag. Robert Denifl	Bürgermeisterliste Mag. Robert Denifl
X	E-GR	Ing. Roman Klecker (für Krösbacher)	Bürgermeisterliste Mag. Robert Denifl
X	GR ⁱⁿ	Maria Margreiter	Bürgermeisterliste Mag. Robert Denifl
X	E-GR	DI (FH) Peter Auer (für Krösbacher M.)	Bürgermeisterliste Mag. Robert Denifl
X	GR	Selahatdin Arikan	Miteinander für Fulpmes - MFF
X	GR	Robert Meyer	Gemeinsame freie Bürgerliste Fulpmes-Medraz FPÖ
X		Florian Stockhammer	Protokollführer
X		Mag. Alexander Bertignol	Amtsleiter

T A G E S O R D N U N G

1. Begrüßung/Feststellung der Beschlussfähigkeit. Genehmigung des Protokolls vom 27.04.2016.
2. Beratung/Beschlussfassung betr. Aufnahme eines Darlehens zur Finanzierung des Umbaus „Kranerhaus“ zum neuen Gemeindeamt.
3. Beratung/Beschlussfassung betr. Entsendung von Herrn Gemeinderat Selahatdin Arikan als beratendes Mitglied in den Bildungs-, Kultur-, Vereins-, Sozial- und Integrationsausschuss.
4. Beratung/Beschlussfassung über das Ansuchen TVB Stubai Tirol um Grundbeanspruchung im Bereich Froneben und Vergör betr. Projekt Baumhausweg.
5. Beratung/Beschlussfassung betr. Anmietung der Räumlichkeiten ehem. Bergsteigerbüro im Gemeindezentrum für den TSV AustriAlpin Fulpmes.
6. Beratung/Beschlussfassung über das Ansuchen der Schützenkompanie Fulpmes betr. Anschaffung von neuen Trachten.
7. Beratung/Beschlussfassung betr. Erstellung eines Bebauungsplanes für das Grundstück Gp. 938/11, EZ 833, KG Fulpmes, Erwin und Helene Fiechtl.
8. Beratung/Beschlussfassung betr. Auflage/Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/03/2016 – Planungsbereich Tst. Gp. 409/1, KG Fulpmes, EZ 288, Gde Fulpmes.
9. Beratung/Beschlussfassung betr. Löschung Wiederkaufsrecht Gst. 1310/15 (Lorenz Steixner).
10. Beratung/Beschlussfassung betr. Verordnung über das Halten von Hunden.

11. Beratung/Beschlussfassung betr. Verordnung über den Leinenzwang für Hunde.
12. Beratung/Beschlussfassung betr. Verordnung einer Kindergartenordnung.
13. Bericht des Bürgermeisters.
14. Anträge, Anfragen, Allfälliges.

1 Begrüßung/Feststellung der Beschlussfähigkeit. Genehmigung des Protokolls vom 27.04.2016.

2 Beratung/Beschlussfassung betr. Aufnahme eines Darlehens zur Finanzierung des Umbaus „Kranerhaus“ zum neuen Gemeindeamt.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat, bei der Hypo Tirol Bank AG ein Darlehen in der Höhe von € 2.500.000,00 für die Finanzierung Umbau „Kranerhaus“ Gemeindeamt neu zu folgenden Konditionen aufzunehmen:

- Das Darlehen ist an den 3-M-Euribor gebunden.
- Der Aufschlag beträgt 0,650 % (garantiert auf 07 Jahre), der derzeitige Zinssatz 0,650 %.
- Die Laufzeit beläuft sich auf 30 Jahre.
- Der Tilgungsbeginn wird mit 31.12.2017 festgelegt.
- Die Annuitäten werden vierteljährlich fällig gestellt.
- Es fallen weder Nebenkosten noch Spesen an.

3 Beratung/Beschlussfassung betr. Entsendung von Herrn Gemeinderat Selahatdin Arikan als beratendes Mitglied in den Bildungs-, Kultur-, Vereins-, Sozial- und Integrationsausschuss.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat, Herrn Gemeinderat Selahatdin Arikan als beratendes Mitglied (kein Stimmrecht) in den Bildungs-, Kultur-, Vereins-, Sozial- und Integrationsausschuss zu entsenden.

4 Beratung/Beschlussfassung über das Ansuchen TVB Stubai Tirol um Grundbeanspruchung im Bereich Froneben und Vergör betr. Projekt Baumhausweg.

Einstimmig wird die vorliegende Vereinbarung mit dem TVB Stubai Tirol genehmigt (Anhang 1).

5 Beratung/Beschlussfassung betr. Anmietung der Räumlichkeiten ehem. Bergsteigerbüro im Gemeindezentrum für den TSV AustriAlpin Fulpmes.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat, die Räumlichkeiten des ehemaligen Bergsteigerbüros im Gemeindezentrum zu monatlichen Betriebskosten in der Höhe von ca. € 49,00 für den TSV AustriAlpin Fulpmes bis zum Finden einer anderen Vereinsräumlichkeit anzumieten (voraussichtlich Ende 2017/Anfang 2018).

6 Beratung/Beschlussfassung über das Ansuchen der Schützenkompanie Fulpmes betr. Anschaffung von neuen Trachten.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat, der Schützenkompanie Fulpmes eine außerordentliche Subvention zur Anschaffung neuer Trachten im Ausmaß von € 6.000 auszubezahlen. Es wird festgehalten, dass es sich um eine einmalige Förderung handelt, die aufgrund des stattgefundenen Umbruchs im Vereins als sogenannte Starthilfe gegeben wird. Die Finanzierung erfolgt aus den Mitteln des Überschusses 2015 des Abwasserverbandes Stubaital.

7 Beratung/Beschlussfassung betr. Erstellung eines Bebauungsplanes für das Grundstück Gp. 938/11, EZ 833, KG Fulpmes, Erwin und Helene Fiechtl.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2011, LGBl. Nr. 56, i.d.g.F. den vom Büro PLAN ALP Ziviltechniker GmbH ausgearbeiteten Entwurf vom 14.06.2016 über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich des Grundstücks Gp. 938/11, KG Fulpmes (zur Gänze) laut planlicher und schriftlicher Darstellung des Büro PLAN ALP Ziviltechniker GmbH durch vier Wochen hindurch vom 22.06.2016 bis 20.07.2016 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Bebauungsplan dient der baurechtlichen Genehmigung des geplanten Um- und Zubaus auf Gp. 938/11. Gleichzeitig wird gemäß § 66 Abs. 2 TROG 2011 der Beschluss des Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Personen, die in der Gemeinde Fulpmes ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Fulpmes eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens einer Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

8 Beratung/Beschlussfassung betr. Auflage/Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/03/2016 – Planungsbereich Tst. Gp. 409/1, KG Fulpmes, EZ 288, Gde Fulpmes

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes einstimmig gemäß § 70 Abs. 1 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl. Nr. 187, den von DI Plank ausgearbeiteten Entwurf vom 14. Juni 2016, mit der Planungsnummer 310-2016-00003, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes im Bereich Grundstücke 1478, 409/1, 409/8 KG Fulpmes (zur Gänze/zum Teil) zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes vor:

Umwidmung Gst. 409/1 KG 81107 Fulpmes (70310) (rund 1058 m²) von Freiland § 41 in Gewerbe- u. Industriegebiet § 39.1 sowie 409/1 KG 81107 Fulpmes (70310) (rund 234 m²) von Bestehender örtlicher Verkehrsweg § 53.3 in Gewerbe- u. Industriegebiet § 39.1 sowie 409/1 KG 81107 Fulpmes (70310) (rund 11 m²) von Gewerbe- u. Industriegebiet § 39.1 in Gewerbe- u. Industriegebiet § 39.1.

Gleichzeitig wird gemäß § 70 Abs. 1 lit. a TROG 2011 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungsnahefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

9 Beratung/Beschlussfassung betr. Löschung Wiederkaufsrecht Gst. 1310/15 (Lorenz Steixner).

Einstimmig stimmt der Gemeinderat der Löschung des Wiederkaufsrechtes auf Gp. 1310/15, Medrazer Stille, EZ 879 GB 81107 Fulpmes (Lorenz Steixner) zu. Alle anfallenden Kosten werden vom Antragsteller getragen.

10 Beratung/Beschlussfassung betr. Verordnung über das Halten von Hunden.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat die vorliegende Verordnung über das Halten von Hunden (Anhang 2 – siehe Gemeindehomepage „Verordnungen“).

11 Beratung/Beschlussfassung betr. Verordnung über den Leinenzwang für Hunde.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat die vorliegende Verordnung über den Leinenzwang für Hunde (Anhang 3 – siehe Gemeindehomepage „Verordnungen“).

12 Beratung/Beschlussfassung betr. Verordnung einer Kindergartenordnung.

Einstimmig wird der Punkt dem Bildungsausschuss zur Beratung zugewiesen.

13 Bericht des Bürgermeisters.

13.1 Rechtsvertretung im Wasserrechtsstreit mit der Agrar Herzeben.

13.2 Schülerheim Don Bosco.

13.3 Gröber – Omesberg bzw. Projekt Waldrasterstraße Ludwig Schmidt.

13.4 Tennishalle beim StuBay Freizeitcenter.

14 Anträge, Anfragen und Allfälliges.

14.1 Vergabe der Planungsarbeiten für die Waldrasterstraße.

Einstimmig wird der Punkt in die Tagesordnung aufgenommen.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Vergabe der Planungsarbeiten in der Waldrasterstraße laut Angebot des Ingenieurbüros für Verkehrswesen, Huter-Hirschhuber OG, zum Preis von € 3.679,00 (zzgl. 20% MwSt.). Die Finanzierung erfolgt aus den Mitteln des Überschusses 2015 des Abwasserverbandes Stubaital.

14.2 Vergabe Kanalarbeiten ABA Fulpmes Moosweg.

Einstimmig wird der Punkt in die Tagesordnung aufgenommen.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Vergabe der Kanalarbeiten im Moosweg an die Firma Swietelsky Bau zum Endpreis von € 34.900,49 (exkl. 20%). Die Finanzierung erfolgt aus den Mitteln des Überschusses 2015 des Abwasserverbandes Stubaital.

14.3 Zaunerrichtung im Bereich Michel-Pfurtscheller-Weg 6.

Einstimmig wird der Punkt in die Tagesordnung aufgenommen.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Errichtung eines Holzzauns auf der Straßenbegrenzungsmauer im Bereich Michel-Pfurtscheller-Weg 6 (Mair) in der gleichen Ausführung wie beim Platz am ehemaligen Deniflhaus im Michel-Pfurtscheller-Weg. Die Finanzierung erfolgt aus den verbleibenden Mitteln in der Höhe von ca. € 5.500 aus dem Überschuss 2015 des Abwasserverbandes Stubaital.

14.4 Grundverkauf Paulweber; Erweiterung Beschluss vom 16.02.2016.

Einstimmig wird der Punkt in die Tagesordnung aufgenommen.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes korrespondierend zum Gemeinderatsbeschluss vom 16.02.2016 den Verkauf der Teilflächen 6 und 7 aus Gp. 410/24 im Ausmaß von rund 121,50 m², KG Fulpmes, zu folgenden Konditionen:

- Kaufpreis € 75,00/m²
- Sämtliche Kosten hinsichtlich Vertragserrichtung, grundbücherlicher Durchführung und Vermessung trägt der Käufer

14.5 Übernahme einer Teilfläche aus Gst. 299/1, 346/3 bzw. Abtretung einer Teilfläche aus 2077/1 (Marlene Tanzer – Bischof-Knaus-Weg).

Einstimmig wird der Punkt in die Tagesordnung aufgenommen.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat, der vorliegenden Grundteilung laut Plan von DI Wild vom 09.02.2016 GZ. 2963/14 die Zustimmung zu erteilen und die Übertragung des Gst. 346/3 (Teilfläche 1) und der Teilfläche 2 aus Gst. 299/1 und deren Vereinigung mit dem Gst. 2077/1 zu genehmigen und gleichzeitig die lastenfreie Abschreibung der Teilfläche 3 aus Gst. 2077/1 und Zuschreibung zu Bp. .263 zu genehmigen. Für die Teilflächen 1 und 2 wird die Begründung der Öffentlichkeit gem. § 13 TStG verordnet, für die Teilfläche 3 wird die Aberkennung der Öffentlichkeit gem. § 15 TStG verordnet. Die Ablöse der zu übertragenden Teilflächen wird mit € 120/m² festgelegt.

14.6 Bewerbung als Marktgemeinde.

Da keine weiteren Wortmeldungen folgen, bedankt sich Bürgermeister Denifl bei den GemeinderätInnen und beendet die Sitzung um 21.20 Uhr.

.....
Vorsitzender

.....
Protokollführer

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat