

# N I E D E R S C H R I F T

## Öffentliche Sitzung des Gemeinderats von Fulpmes

Datum & Zeit	10. März 2010	19.30 – 21.30 Uhr
Ort	Gemeindeamt Fulpmes	
Anwesende Mitglieder	Bgm. Mag. Robert Denifl Bgm.-Stv. Hermann Haller Bgm.-Stv. Gottfried Kapferer GV Johann Deutschmann GV Christine Roost GV Dr. Franz Krösbacher GR Markus Mair GR Ernst Pfurtscheller GR Mag. Josef Hammer GR Rudolf Terza GR Ing. Johann Hörtnagl GR Hannes Krösbacher GR Ing. Mair Norbert GR Karina Reinalter E-GR Marina Mair	Vorsitzender  bis Punkt 17.2  Ersatzmitglied GR Krösbacher R.
Abwesende Mitglieder	GR Roman Krösbacher	
Weiters anwesend	Mag. Alexander Bertignol Robert Lanegger Florian Stockhammer	Amtsleiter Buchhalter Protokollführer

## T A G E S O R D N U N G

1. Begrüßung/Feststellung der Beschlussfähigkeit. Genehmigung Protokoll vom 15.12.2009.
2. Beratung/Beschlussfassung über die Genehmigung der Ausgabenüberschreitungen im Jahr 2009.
3. Beratung/Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss 2009.
4. Beratung/Beschlussfassung über die Verwendung des Rechnungsüberschusses aus 2009.
5. Beratung/Beschlussfassung über die Nutzungsvereinbarung zw. Gemeinde Fulpmes und Land Tirol betr. Errichtung einer Erdbebenmessstelle im Keller des Gemeindeamtes.
6. Beratung/Beschlussfassung über den Ausstieg des TVB Stubai Tirol aus der Bädergemeinschaft Fulpmes-Telfes unter gewissen Bedingungen lt. Vollversammlung vom 17.12.2009.
7. Beratung/Beschlussfassung über das Neujahrskonzert 2011 in Fulpmes.
8. Beratung/Beschlussfassung betr. Löschung des Vor- und Wiederkaufsrechts auf Gst. 1353/25 von Frau Fadime Yagan, Blutschwitzerweg 17b, 6166 Fulpmes.
9. Beratung/Beschlussfassung betr. Löschung des Vor- und Wiederkaufsrechts auf Gst. 1353/24 von Herrn Celalettin Isik, Blutschwitzerweg 17c, 6166 Fulpmes.
10. Beratung/Beschlussfassung betr. Löschung des Vor- und Wiederkaufsrechts auf Gst. 408/177 von Herrn Harald Reinalter, Blutschwitzerweg 27a, 6166 Fulpmes.
11. Beratung/Beschlussfassung über das Nachziehen der Flächenwidmung und des Bebauungsplanes bei der Schlick 2000, Talstation.
12. Beratung/Beschlussfassung über das Ansuchen von Hermann Span um Aufhebung der Zeitzone auf den Gst. 625/13 und 625/7.
13. Beratung/Beschlussfassung über das Ansuchen von Hermann Morandell um Aufhebung der Zeitzone auf Gst. 781/1.
14. Beratung und nochmalige Beschlussfassung über die Änderung des örtl. Raumordnungskonzeptes sowie Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gst. 649/2, 652/2, 660, 659, Tst. aus 658 und die Bp. .446 der Frau Elisabeth Kuprian und Frau Margit Schäfer (verkürzte Auflage).

15. Beratung und nochmalige Beschlussfassung über die Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes sowie Flächenwidmungsplanes im Bereich der Teilgrundstücke 649/1 des Herrn Klaus Krösbacher (verkürzte Auflage).
16. Beratung/Beschlussfassung über die Aufhebung des Bauverbots auf Gst. 750/1 (ehemalige Schiwiese) des Herrn Josef Knaus.
17. Anträge, Anfragen und Allfälliges.

**1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit. Genehmigung Protokoll vom 15. Dezember 2009.**

**2 Beratung/Beschlussfassung über die Genehmigung der Ausgabenüberschreitungen im Jahr 2009.**

**Einstimmig beschließt der Gemeinderat, auf Antrag des Prüfungsausschusses, die Genehmigung der Ausgabenüberschreitungen im Rechnungsjahr 2009.**

**3 Beratung/Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss 2009.**

**Beschluss 1:**

**Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Genehmigung der Jahresrechnung der Gemeinde Fulpmes für das Haushaltsjahr 2009:**

Mit Einnahmen im ordentlichen Haushalt	€ 8.093.783,63
mit Einnahmen im a.o. Haushalt	€ 0,00
mit Ausgaben im ordentlichen Haushalt	€ 7.968.046,57
mit Ausgaben im a.o. Haushalt	€ 0,00

**d.i. somit ein Jahresergebnis im ordentlichen Haushalt (Überschuss) von € 125.737,06 und ein Jahresergebnis im a.o. Haushalt von € 0,--.**

**Beschluss 2:**

**Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Genehmigung der Ausgabenüberschreitungen laut Nachweis der Jahresrechnung.**

**Beschluss 3:**

**Einstimmig beschließt der Gemeinderat, dem Rechnungsleger Bürgermeister Mag. Robert Denifl für die vorliegende Jahresrechnung 2009 die Entlastung zu erteilen.**

**4 Beratung/Beschlussfassung über die Verwendung des Rechnungsüberschusses aus 2009.**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat den Rechnungsüberschuss aus dem Haushaltsjahr 2009 wie folgt zu verwenden

### Mehrerfordernisse gegenüber dem VA 2010

HHSt.	Bezeichnung	derz. VA	Mehrerfordernis	Begründung
1/4110-7512	Grundsicherung	124.500,00	24.900,00	siehe Beilage 3
1/163-6149	Garagentore FW aus 2009	0,00	30.000,00	siehe GR vom 27.10.2009
1/163-6019	Neue Gasheizung FW	0,00	17.500,00	
1/222-7290	HTL Förderverein Beitrag für 2007-2009	0,00	3.000,00	
SUMME			<b>75.400,00</b>	

#### Finanzierungsvorschlag

##### Mehreinnahmen:

Rechnungsüberschuss 2009

75.737,06 → Restbetrag 337,06

und gleichzeitig die damit verbundenen Ausgabenüberschreitungen zu genehmigen.

- 5 **Beratung/Beschlussfassung über die Nutzungsvereinbarung zw. Gemeinde Fulpmes und Land Tirol betr. Errichtung einer Erdbebenmessstelle im Keller des Gemeindeamtes.**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat die vorliegende Nutzungsvereinbarung zw. Gemeinde Fulpmes und Land Tirol betr. der Errichtung einer Erdbebenmessstelle im Keller des Gemeindeamtes von Fulpmes, Bahnstraße 6 (Anhang 2).

- 6 **Beratung/Beschlussfassung über den Ausstieg des TVB Stubai Tirol aus der Bädergemeinschaft Fulpmes-Telfes unter gewissen Bedingungen lt. Vollversammlung vom 17.12.2009.**

Mit 11 Ja-Stimmen gegen 4 Nein-Stimmen beschließt der Gemeinderat, dem Austritt des TVB Stubai Tirol aus der Bädergemeinschaft Fulpmes-Telfes und der damit verbundenen Abtretung der Beteiligung des TVB Stubai Tirol am erwerbswirtschaftlichen Unternehmen Bädergemeinschaft Fulpmes-Telfes an die Gemeinde Fulpmes unter folgenden Bedingungen zuzustimmen:

1. Seitens des TVB Stubai Tirol wird ein monatlicher Finanzierungsbeitrag in der Höhe von EUR 6.416,67 an die Bädergemeinschaft Fulpmes-Telfes auf die Dauer von 20 Jahren geleistet. Es erfolgt keine indexmäßige Wertsicherung.
2. Kostenlose Übertragung des Gst. 850/2 des TVB Stubai Tirol in das Eigentum der Gemeinde Fulpmes (grundbücherliche Durchführung)

Es wird nochmals darauf hingewiesen, dass die Gemeinde als Gesellschafter dem Austritt des TVB Stubai Tirol mit der damit verbundenen Anteilsabtretung nur zustimmt, wenn die genannten Bedingungen (1. und 2.) schriftlich akzeptiert werden.

**7 Beratung/Beschlussfassung über das Neujahrskonzert 2011 in Fulpmes.**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Schul- und Kulturausschusses, für das Neujahrskonzert 2011 einen Beitrag von max. 50 Prozent von EUR 5.600,00 zu übernehmen (d.s. EUR 2.800,00). Sollte der Preis sinken, so vermindert sich auch der Gemeindeanteil prozentuell. Der entsprechende Betrag wird im Haushaltskostenvoranschlag 2011 berücksichtigt.

**8 Beratung/Beschlussfassung betr. Löschung des Vor- und Wiederkaufsrechts auf Gst. 1353/25 von Frau Fadime Yagan, Blutschwitzerweg 17b, 6166 Fulpmes.**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat, die Löschung des zugunsten der Gemeinde Fulpmes eingetragenen Vor- und Wiederkaufsrechts in EZ 1508 GB 81107 Fulpmes auf Gst. 1353/25 von Frau Fadime YAGAN zu genehmigen.

**9 Beratung/Beschlussfassung betr. Löschung des Vor- und Wiederkaufsrechts auf Gst. 1353/24 von Herrn Celalettin Isik, Blutschwitzerweg 17c, 6166 Fulpmes.**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat, die Löschung des zugunsten der Gemeinde Fulpmes eingetragenen Vor- und Wiederkaufsrechts in EZ 1492 GB 81107 Fulpmes auf Gst. 1353/24 von Herrn Celalettin ISIK zu genehmigen.

**10 Beratung/Beschlussfassung betr. Löschung des Vor- und Wiederkaufsrechts auf Gst. 408/177 von Herrn Harald Reinalter, Blutschwitzerweg 27a, 6166 Fulpmes.**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat, die Löschung des zugunsten der Gemeinde Fulpmes eingetragenen Vor- und Wiederkaufsrechts in EZ 1421 GB 81107 Fulpmes auf Gst. 408/177 von Herrn Harald Reinalter zu genehmigen.

**11 Beratung/Beschlussfassung über das Nachziehen der Flächenwidmung und des Bebauungsplanes bei der Schlick 2000, Talstation.**

**Beschluss 1:**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat, auf Antrag des Bürgermeisters, gemäß § 65 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27/2006, den Entwurf über die Änderung

des allgemeinen und ergänzenden Bebauungsplanes im Bereich der Grundstücke 1943 und 2064, KG Fulpmes laut planlicher Darstellung vom des Ing. Paulweber vom 04.03.2010, Zahl EBP/122/10, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

**Folgende Änderungen werden im Plan dargestellt:**

Die Baufluchtlinie und die Straßenfluchtlinie werden in Richtung Nordosten leicht verlegt. Dies dient der Anpassung des Allgemeinen und Ergänzenden Bebauungsplan an die neue Grundgrenze, die durch einen Tausch mit der Gemeinde Fulpmes entstanden ist. Die restlichen Festlegungen sind dem Plan vom 04.03.2010, Zahl EBP/122/10 zu entnehmen.

Gleichzeitig wird gemäß § 65 Abs. 2 TROG 2006 der Beschluss über die Erlassung der Änderung des allgemeinen und ergänzenden Bebauungsplans gefasst.

**Beschluss 2:**

Einstimmig wird gemäß § 68 Abs. 1 in Verbindung mit § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27/2006 beschlossen, den Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes im Bereich der Grundstücke 1943 und 2064 (Teilstück von 93m<sup>2</sup>), KG Fulpmes laut planlicher Darstellung des Ing. Paulweber Hannes vom 04.03.2010, Nr.: FWP/182/10, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht eine Widmungsänderung im Bereich der Grundstücke 1943 und 2064 von derzeit Verkehrsfläche in Sonderfläche Liftstation als Arrondierung zur bestehenden Widmung (Gst. 1943) gemäß dem § 43.1.a.b. TROG 2006 vor.

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 1 lit. a TROG 2006 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

**12 Beratung/Beschlussfassung über das Ansuchen von Hermann Span um Aufhebung der Zeitzone auf den Gst. 625/13 und 625/7.**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat gemäß § 68 Abs. 1 und 2 in Verbindung mit § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, den Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes im Bereich der Grundstücke 625/1 und 625/7, KG Fulpmes laut planlicher Darstellung des Ing. Paulweber Hannes vom 04.03.2010, Nr.: FWP/183/10, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht eine Widmungsänderung im Bereich der Grundstücke 625/1 und 625/7 von derzeit Freiland in künftig Tourismusgebiet gemäß dem § 40.4. TROG 2006 vor.

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 1 lit. a TROG 2006 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

**13 Beratung/Beschlussfassung über das Ansuchen von Hermann Morandell um Aufhebung der Zeitzone auf Gst. 781/1.**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat gemäß § 68 Abs. 1 und 2 in Verbindung mit § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, den Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes im Bereich des Grundstückes 781/1, KG Fulpmes laut planlicher Darstellung des Ing. Paulweber Hannes vom 04.03.2010, Nr.: FWP/184/10, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht eine Widmungsänderung im Bereich des Grundstückes 781/1 von derzeit Freiland in künftig Wohngebiet gemäß dem § 38.1. TROG 2006 vor. Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 1 lit. a TROG 2006 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

**14 Beratung und nochmalige Beschlussfassung über die Änderung des örtl. Raumordnungskonzeptes sowie Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gst. 649/2, 652/2, 660, 659, Tst. aus 658 und die Bp. .446 der Frau Elisabeth Kuprian und Frau Margit Schäfer (verkürzte Auflage).**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters, gemäß § 68 Abs. 1 und 2 in Verbindung mit § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27,

1. den nach seiner Auflegung geänderten Entwurf über die Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Gemeinde Fulpmes im Bereich der Grundstücke 649/2, 652/2, 660, 659, Tst. aus 658 und die Bp. .446, KG Fulpmes, laut planlicher Darstellung des Ing. Paulweber Hannes vom 05.03.2010, Zl. ÖRK/31/09, durch zwei Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Gemeinde Fulpmes vor:

Änderung der Festlegung von derzeit Land- und forstwirtschaftlich genutzte Freihaltefläche (FL) in vorwiegend Wohnnutzung (W47/z1/D1).

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 1 lit. a TROG 2006 der Beschluss über den nach seiner Auflegung geänderten Entwurf des örtlichen Raumordnungskonzeptes gefasst.

2. den nach seiner Auflegung geänderten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes im Bereich der Grundstücke 649/2, 652/2, 660, 659, Tst. aus 658 und die Bp. .446, KG Fulpmes, laut planlicher Darstellung des Ing. Paulweber Hannes vom 05.03.2010, Zl. FWP/179/09, durch zwei Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes vor:

Umwidmung der Grundstücke 649/2, 652/2, 660, 659, Tst. aus 658 und die Bp. .446, KG Fulpmes von derzeit Freiland in gemischtes Wohngebiet gem. § 38.2. TROG 2006.

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 1 lit. a TROG 2006 der Beschluss über den nach seiner Auflegung geänderten Entwurf des Flächenwidmungsplanes gefasst.

- 15 **Beratung und nochmalige Beschlussfassung über die Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes sowie Flächenwidmungsplanes im Bereich der Teilgrundstücke 649/1 des Herrn Klaus Krösbacher (verkürzte Auflage).**

Mit 13 Ja-Stimmen bei 1 Stimmenthaltung beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters, gemäß § 68 Abs. 1 und 2 in Verbindung mit § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27,

1. den nach seiner Auflegung geänderten Entwurf über die Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Gemeinde Fulpmes im Bereich des Grundstückes 649/1, KG Fulpmes, laut planlicher Darstellung des Ing. Paulweber Hannes vom 05.03.2010, ZI. ÖRK/32/09, durch zwei Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Gemeinde Fulpmes vor:

Änderung der Festlegung von derzeit land- und forstwirtschaftlich genutzte Freihaltefläche (FL) in vorwiegend Wohnnutzung (W48/z1/D1) bzw. vorwiegend touristische Nutzung (T14/z1/D1).

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 1 lit. a TROG 2006 der Beschluss über den nach seiner Auflegung geänderten Entwurf des örtlichen Raumordnungskonzeptes gefasst.

2. den nach seiner Auflegung geänderten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes im Bereich des Grundstückes 649/1, KG Fulpmes, laut planlicher Darstellung des Ing. Paulweber Hannes vom 05.03.2010, ZI. FWP/180/09, durch zwei Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes vor:

Umwidmung der Teilflächen 5, 6, 7 aus Grundstück 649/1 von derzeit Freiland in Wohngebiet gem. § 38.1. TROG 2006, der Teilfläche 8 von Freiland in Tourismusgebiet gem. § 40.4. TROG 2006 und der Teilfläche 1 von Freiland in Verkehrsfläche der Gemeinde gem. § 53.3. TROG 2006.

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 1 lit. a TROG 2006 der Beschluss über den nach seiner Auflegung geänderten Entwurf des Flächenwidmungsplanes gefasst.

**16 Beratung/Beschlussfassung über die Aufhebung des Bauverbots auf Gst. 750/1 (ehemalige Schiwiese) des Herrn Josef Knaus.**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Aufhebung des Bauverbotes auf Gst. 750/1 von Herrn Knaus Josef, Tschaffinis 4, 6166 Fulpmes (EZ 90001 GB 81107 Fulpmes).

**17 Anträge, Anfragen und Allfälliges.**

**17.1 Beratung/Beschlussfassung über die Erhöhung der Instandhaltungsrücklage ab 01.04.2010 als Miteigentümer der Wohnanlage Fachschulstraße 11 abc, 6166 Fulpmes.**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat, den Punkt auf die Tagesordnung aufzunehmen.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat, der Erhöhung der Instandhaltungsrücklage von EUR 0,30/m<sup>2</sup> auf EUR 0,60/m<sup>2</sup> ab 01.04.2010 als Miteigentümer der Wohnanlage Fachschulstraße 11 abc, 6166 Fulpmes zuzustimmen. Die Erhöhung dient der Aufstockung der entsprechenden Instandhaltungsrücklage aufgrund der auszuführenden Brandschutzmaßnahmen, die im Zuge der stattgefundenen Feuerbeschau vorgeschrieben wurden.

**17.2 Beratung/Beschlussfassung über das Ansuchen von Walter Meyer betr. Grundanpachtung von der Gemeinde Fulpmes im Bereich Jägerhausl.**

Mit 7 Ja-Stimmen gegen 7 Nein-Stimmen wird der Antrag um Aufnahme in die Tagesordnung abgelehnt.

**17.3 Skiwiese ab Talstation bis oberhalb der Feuerwehr.**

Es folgen keine Wortmeldungen mehr, daher beendet der Vorsitzende um 21.30 Uhr die Sitzung.