

# N I E D E R S C H R I F T

## Sitzung des Gemeinderats von Fulpmes

13. Februar 2012		19.30 – 22.10 Uhr	Gemeindesaal Fulpmes
X	Bgm.	Mag. Robert Denifl	Bürgerliste der österreichischen Volkspartei
X	GR	Christine Roost	Bürgerliste der österreichischen Volkspartei
X	E-GR	Wilhelm Denifl ab 19.42 (für Krösbacher)	Bürgerliste der österreichischen Volkspartei
X	GR	Roman Krösbacher	Bürgerliste der österreichischen Volkspartei
X	Bgm.-Stv.	Johann Deutschmann	Gemeinsam für Fulpmes
X	GR	Mag. Josef Hammer	Gemeinsam für Fulpmes
X	GR	Peter Gleinser	Gemeinsam für Fulpmes
X	E-GR	Rudolf Terza (für Brugger)	Gemeinschaftsliste Medraz-Fulpmes Hermann Haller
X	GR	Paul Steixner-Kircher	Grüne Initiative Fulpmes
X	GV	Gottfried Kapferer	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	E-GR	Raimund Schmidt (für Huter)	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	GR	Reinhard Zimmermann	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	GR	Dr. Georg Hörtnagl	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	GR	Andreas Busch	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	GR	Ali Gündogdu	Miteinander für Fulpmes
X	SF	Florian Stockhammer	Protokollführer
X	AL	Mag. Alexander Bertignol	Amtsleiter

## T A G E S O R D N U N G

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit. Genehmigung Protokoll vom 19. Dezember 2011.
2. Bericht des Bürgermeisters.
3. Beratung/Beschlussfassung über die Neufestsetzung der Beteiligungsverhältnisse der Stubai Tennis GesmbH zwischen den Gemeinden Fulpmes und Telfes im Stubai.
4. Nachbesetzung eines Mitglieds in den Überprüfungsausschuss der Gemeinde Fulpmes durch Namhaftmachung.
5. Nachbesetzung eines Mitglieds in die Mitgliederversammlung des Abwasserverbandes Stubaital durch Namhaftmachung.
6. Nachbesetzung eines Mitglieds in die Verbandsversammlung des Hauptschulverbandes Vorderes Stubai durch Wahl.
7. Nachbesetzung eines Stellvertreters für Bgm. Mag. Robert Denifl in die Forsttagssatzungskommission.
8. Beratung/Beschlussfassung betr. Auszahlung der im Budget 2012 veranschlagten Vereinssubventionen.
9. Beratung/Beschlussfassung über das Ansuchen Gleinser Heinrich um Aufhebung der Zeitzone für das Teilstück 593/5 (ca. 625 m<sup>2</sup>) aus Gst. 593/1 samt Umwidmung in Wohngebiet für die Errichtung eines Einfamilienhauses durch Hr. Gleinser Andreas.
10. Beratung/Beschlussfassung bzgl. Umwidmung des Gst. 1866/5 im Bereich Friedhof und den Verkauf eines Teilstückes zwischen 1866/4 und 1866/5 an Hr. Stern. Die Teilstücke werden in die Widmung Wohngebiet übernommen.
11. Beratung/Beschlussfassung über die Umwidmung im Bereich Industriegelände, Fa. Mayr Michael bzgl. der bereits beschlossenen Verpachtung von Freiland in Gewerbe- und Industriegebiet.

12. Beratung/Beschlussfassung über den Verkauf eines Restgrundstückes in der Medrazer Stille aus Gst. 408/80 an Marie-Lisa Ellemunter für die Nutzung als Gehweg rund um ihr Haus.
13. Beratung/Beschlussfassung über die Löschung des Vor- und Wiederkaufsrecht der Gemeinde Fulpmes auf Gst. 408/39 für den Verkauf einer Garage an Marie-Lisa Ellemunter.
14. Beratung/Beschlussfassung über die Vergabe der Arbeiten bzgl. der Fortschreibung des Flächenwidmungsplanes an Hr. DI Egg Bernd.
15. Beratung/Beschlussfassung über die Aufhebung des Gemeinderatsbeschlusses vom 27. April 2009 Punkt 12, Krösbacher Margit.
16. Beratung/Beschlussfassung über die Bestellung eines unabhängigen Sachverständigen bzw. eines Qualitätsbeauftragten für Biomasseheizwerke zur Prüfung und Erstellung eines Gutachtens zum vorliegenden Projekt „Bio Wärme Fulpmes/Telfes GmbH“ vorn Ing. Kurt Schwarz, Energieconsulting.
17. Bericht des Überprüfungsausschussobmanns.
18. Anträge, Anfragen und Allfälliges.

## **1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit. Genehmigung Protokoll vom 19. Dez 2011.**

## **2 Bericht des Bürgermeisters.**

## **3 Beratung/Beschlussfassung über die Neufestsetzung der Beteiligungsverhältnisse der Stubaier Tennis GesmbH zwischen den Gemeinden Fulpmes und Telfes im Stubai.**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Abtretung von 22 Prozent an der Stubaier Tenniscenter GesmbH an die Gemeinde Telfes im Stubai. Als Gegenleistung erhält die Gemeinde Fulpmes die EZ 295, GB 81107 Fulpmes, bestehend aus den Grundstücken Gst. 844/1, 844/2 und 845/1, von der Gemeinde Telfes im Stubai im Schenkungswege übertragen.

Die Rechtswirksamkeit der Übertragung der Gesellschaftsanteile unterliegt der aufschiebenden Bedingung der allseits beglaubigten Unterfertigung des Schenkungsvertrages bezüglich der EZ 295 und einer Einigung bezüglich der Zerlegung der Kommunalsteuer gemäß § 10 KommStG 1993 an der Betriebsstätte HNr. 111 in 6165 Telfes im Verhältnis 50% :: 50% zwischen den Gemeinden Fulpmes und Telfes im Stubai.

## **4 Nachbesetzung eines Mitglieds in den Überprüfungsausschuss der Gemeinde Fulpmes durch Namhaftmachung.**

Bgm. Denifl erwähnt, dass 2010 ein Mandat seiner Fraktion „Bürgerliste der österreichischen Volkspartei“ Hermann Haller zur Verfügung gestellt wurde. Es greift hier das Verhältniswahlrecht. Da diese Stelle nun nachbesetzt werden muss, wird GR Christine Roost namhaft gemacht.

**5 Nachbesetzung eines Mitglieds in die Mitgliederversammlung des Abwasserverbandes Stubaital durch Namhaftmachung.**

Abgesetzt durch den Gemeinderat unter TO-Punkt 1.).

**6 Nachbesetzung eines Mitglieds in die Verbandsversammlung des Hauptschulverbandes Vorderes Stubai durch Wahl.**

Abgesetzt durch den Gemeinderat unter TO-Punkt 1.).

**7 Nachbesetzung eines Stellvertreters für Bgm. Mag. Robert Denifl in die Forsttagssatzungskommission.**

Abgesetzt durch den Gemeinderat unter TO-Punkt 1.).

**8 Beratung/Beschlussfassung betr. Auszahlung der im Budget 2012 veranschlagten Vereinssubventionen.**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat, dem Bürgermeister die Ermächtigung zu erteilen, je nach Liquidität der Gemeindefinanzen die im Haushaltsplan 2012 vorgesehenen Subventionen auszuzahlen.

**9 Beratung/Beschlussfassung über das Ansuchen Gleinser Heinrich um Aufhebung der Zeitzone für das Teilstück 593/5 (ca. 625 m<sup>2</sup>) aus Gst. 593/1 samt Umwidmung in Wohngebiet für die Errichtung eines Einfamilienhauses durch Hr. Gleinser Andreas.**

Der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes hat in seiner Sitzung am 13.02.2012 zu Tagesordnungspunkt 9.) gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 70 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl. Nr. 56, und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, einstimmig beschlossen, den von Ing. Paulweber ausgearbeiteten Entwurf, FWP/208/12 vom 10.02.2012 über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes im Bereich des Grundstücke 593/1, KG Fulpmes durch vier Wochen hindurch vom 14.02.2012 bis 13.03.2012 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht eine Widmungsänderung im Bereich des Grundstückes 593/5 (Teilstück aus 593/1), des Gleinser Heinrich, Waldrasterstraße 19a, 6166 Fulpmes von derzeit Freiland (Zeitzone) in künftig Wohngebiet gemäß § 38.1. TROG 2011 vor

Gleichzeitig wird gemäß § 113 Abs. 3 iVm 70 Abs. 1 lit. a TROG 2011 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

**10 Beratung/Beschlussfassung bzgl. Umwidmung des Gst. 1866/5 im Bereich Friedhof und den Verkauf eines Teilstückes zwischen 1866/4 und 1866/5 an Hr. Stern. Die Teilstücke werden in die Widmung Wohngebiet übernommen.**

Der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes hat in seiner Sitzung am 13.02.2012 zu Tagesordnungspunkt 10.) gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 70 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl. Nr. 56, und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, einstimmig beschlossen, den von Ing. Paulweber ausgearbeiteten Entwurf, FWP/209/12 vom 10.02.2012 über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes im Bereich des Grundstückes 1866/1, KG Fulpmes durch vier Wochen hindurch vom 14.02.2012 bis 13.03.2012 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht eine Widmungsänderung im Bereich des Grundstückes 1866/1 (Teilstücke 1866/5 neu und aus 1866/1 zu 1866/4), der Gemeinde Fulpmes, Bahnstraße 6, 6166 Fulpmes von derzeit Freiland (Zeitzone) in künftig Wohngebiet gemäß § 38.1. TROG 2011 vor.

Gleichzeitig wird gemäß § 113 Abs. 3 iVm 70 Abs. 1 lit. a TROG 2011 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

**11 Beratung/Beschlussfassung über die Umwidmung im Bereich Industriegelände, Fa. Mayr Michael bzgl. der bereits beschlossenen Verpachtung von Freiland in Gewerbe- und Industriegebiet.**

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes einstimmig gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 70 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl. Nr. 56, und § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, den von Ing. Paulweber ausgearbeiteten Entwurf, FWP/210/12 vom 09.02.2012 über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes im Bereich eines Teilstückes aus Grundstück 408/1 (ca. 400 m<sup>2</sup>), KG Fulpmes durch vier Wochen hindurch vom 14.02.2012 bis 13.03.2012 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht eine Widmungsänderung im Bereich zwischen den Grundstücken 408/65 und 408/4, wo ein Teilstück aus Gst. 408/1 der Gemeinde Fulpmes für eine Verpachtung von derzeit Freiland in künftig Gewerbe- und Industriegebiet gemäß § 39.1. TROG 2011 vor. Gleichzeitig wird gemäß § 113 Abs. 3 iVm 70 Abs. 1 lit. a TROG 2011 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

**12 Beratung/Beschlussfassung über den Verkauf eines Restgrundstückes in der Medrazer Stille aus Gst. 408/80 an Marie-Lisa Ellemunter für die Nutzung als Gehweg rund um ihr Haus.**

Der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes hat in seiner Sitzung am 13.02.2012 zu Tagesordnungspunkt 12.) einstimmig beschlossen, ein Teilstück aus Gst. Nr. 408/80 im Gesamtausmaß von ca. 23 m<sup>2</sup> zum Preis von EUR 120,00 €/m<sup>2</sup> an Fr. Ellemunter Marie-Lisa, Blutschwitzerweg 16, 6166 Fulpmes, zu verkaufen. Im Kaufvertrag ist zu regeln, dass das o.a. Teilstück aus Grundstück 408/80 nicht bebaut bzw. überbaut wird. Die Vermessungskosten, die Kosten der Vertragserstellung, der Eintragungsgebühren sowie die Grundbucheintragung gehen zu Lasten von Fr. Ellemunter.

**13 Beratung/Beschlussfassung über die Löschung des Vor- und Wiederkaufsrecht der Gemeinde Fulpmes auf Gst. 408/39 für den Verkauf einer Garage an Marie-Lisa Ellemunter.**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat, der Löschung des Vor- und Wiederkaufsrechts, einverleibt auf Grundstück Nr. 408/39 der EZ 1326, KG 81107 Fulpmes (Klaus Ellemunter, Blutschwitzerweg 16, 6166 Fulpmes), die Zustimmung zu erteilen.

**14 Beratung/Beschlussfassung über die Vergabe der Arbeiten bzgl. der Fortschreibung des Flächenwidmungsplanes an Hr. DI Egg Bernd.**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat von Fulpmes, die Fortschreibung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes an das Büro von DI Egg, Kranewitterstraße 18, 6020 Innsbruck zum Preis von 19.860,- € brutto zu vergeben. Die angegebene Summe wird in den Budgetplan 2013 eingearbeitet.

**15 Beratung/Beschlussfassung über die Aufhebung des Gemeinderatsbeschlusses vom 27. April 2009 Punkt 12, Krösbacher Margit.**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat, auf mündlichen Antrag der Widmungswerberin, dass der Gemeinderatsbeschluss vom 27. April 2009, Pkt. 12.) bzgl. der Umwidmung aufgehoben wird.

**16 Beratung/Beschlussfassung über die Bestellung eines unabhängigen Sachverständigen bzw. eines Qualitätsbeauftragten für Biomasseheizwerke zur Prüfung und Erstellung eines Gutachtens zum vorliegenden Projekt „Bio Wärme Fulpmes/Telfes GmbH“ vorn Ing. Kurt Schwarz, Energieconsulting.**

Mit 5 Ja-Stimmen gegen 10 Nein-Stimmen wird die Bestellung eines unabhängigen Sachverständigen bzw. eines Qualitätsbeauftragten für Biomasseheizwerke zur Prüfung und Erstellung eines Gutachtens zum vorliegenden Projekt „Bio Wärme Fulpmes/Telfes GmbH“ vorn Ing. Kurt Schwarz, Energieconsulting, abgelehnt.

**17 Bericht des Überprüfungsausschussobmanns.**

**18 Anträge, Anfragen und Allfälliges.**

**18.1 Antrag um Benützung des Kinderspielplatzes auch im Winter.**

**18.2 Beschluss über Errichtung Lärmschutzwand in Medraz.**

Es folgen keine Wortmeldungen mehr, daher beendet der Vorsitzende die Sitzung um 22.10 Uhr.