



N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats der Marktgemeinde Fulpmes

27. Februar 2019		19.30 – 22.00 Uhr	Sitzungssaal Rathaus Fulpmes
X	Bgm.-Stv.	Johann Deutschmann	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
X	GR	Peter Gleinser	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
X	GR	Manfred Witsch	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
X	GR	Fabian Muigg (bis 20.00 Uhr)	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
X	GR ⁱⁿ	Christine Roost	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
X	GR	Robert Hupfauf	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
X	GV	Gottfried Kapferer	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	GR	Mag. Raimund Schmidt	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	GR ⁱⁿ	Gertraud Huter	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
	GR	Christoph Pfurtscheller	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	GR	Helmut Grissmann	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	Bgm.	Mag. Robert Denifl	Bürgermeisterliste Mag. Robert Denifl
X	E-GR	Anton Erhard (für R. Krösbacher)	Bürgermeisterliste Mag. Robert Denifl
X	GR ⁱⁿ	Maria Margreiter	Bürgermeisterliste Mag. Robert Denifl
X	E-GR	Artur Praxmarer (für M. Krösbacher)	Bürgermeisterliste Mag. Robert Denifl
X	E-GR ⁱⁿ	Ayse Ulukus (für S. Arikan)	Miteinander für Fulpmes - MFF
X	GR	Robert Meyer	Gemeinsame freie Bürgerliste Fulpmes-Medraz FPÖ
X	SF	Petra Tember	Protokollführerin
X	AL	DI (FH) Johannes Ellmerer	Amtsleiter

T A G E S O R D N U N G

- 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Protokolle der Sitzungen vom 22.10. und 20.12.2018

- 2) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/02/2019 Planungsbereich Gp. 201/1, KG Fulpmes – Falschlunger Johann
 - 3) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/03/2019 Planungsbereich Teilfläche Gp. 2098/6, KG Fulpmes – MG Fulpmes/ Paul Krösbacher
 - 4) Beratung und Beschlussfassung über Bereinigung Grundgrenze und Auflösung der GP 2098/6 KG Fulpmes im Ausmaß von 101 m²
 - 70 m² gemäß § 15 Liegenschaftsteilungsgesetz Übergang an das öffentliche Gut
 - 31 m² Verkauf an Paul Krösbacher
 - 5) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung eines Bebauungsplanes und ergänzenden Bebauungsplanes im Bereich der Grundstücke 2184/8 und 2184/9, KG Fulpmes – Industriegelände Neu – Pfurtsceller/ Denifl
 - 6) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung eines Bebauungsplanes und ergänzenden Bebauungsplanes im Bereich der Grundstücke 511/9, 511/8, 511/7, 511/6, 511/5, 511/4 und 511/3, KG Fulpmes – Sonnegg 26a – c
 - 7) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Grundstücke 717, 718 und 725/1, KG Fulpmes – Zorn
 - 8) Beratung und Beschlussfassung über die Einführung von Tempo 30 km/h im gesamten Ortsteil Medraz
 - 9) Beratung und Beschlussfassung über Mietzins- und Annuitätenbeihilfe
 - 10) Beratung und Beschlussfassung über Nominierung eines Mitglieds der Wahlwerber Liste „Unabhängige Dorfliste Fulpmes – Gottfried Kapferer“ in div. Ausschüssen
 - 11) Bericht des Bürgermeisters
 - 12) Anträge, Anfragen, Allfälliges
- 1) **Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Protokolle der Sitzungen vom 22.10. und 20.12.2018**
 - 2) **Beratung und Beschlussfassung über Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/02/2019 Planungsbereich Gp. 201/1, KG Fulpmes – Falschlunger Johann**

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes einstimmig gemäß § 71 Abs. 1 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, den vom Büro Planalp ausgearbeiteten Entwurf vom 18. Februar 2019, mit der Planungsnummer 310-2019-00001, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Fulpmes im Bereich Gp. 201/1 KG 81107 Fulpmes (zur Gänze/zum Teil) durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde vor:

Umwidmung

Grundstück 201/1 KG 81107 Fulpmes rund 946 m² von Freiland § 41 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)

Gleichzeitig wird gemäß § 71 Abs. 1 lit. a TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

- 3) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/03/2019 Planungsbereich Teilfläche Gp. 2098/6, KG Fulpmes – MG Fulpmes/ Paul Krösbacher
- 4) Beratung und Beschlussfassung über Bereinigung Grundgrenze und Auflösung der GP 2098/6 KG Fulpmes im Ausmaß von 101 m²
 - 70 m² gemäß § 15 Liegenschaftsteilungsgesetz Übergang an das öffentliche Gut
 - 31 m² Verkauf an Paul Krösbacher

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes einstimmig die TO-Punkte 3) und 4) von der Tagesordnung abzusetzen.

- 5) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung eines Bebauungsplanes und ergänzenden Bebauungsplanes im Bereich der Grundstücke 2184/8 und 2184/9, KG Fulpmes – Industriegelände Neu – Pfurtscheller/ Denifl

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes einstimmig gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2016 - TROG 2016, LGBl. Nr. 101, den vom Büro PLAN ALP, Ziviltechniker GmbH ausgearbeiteten Entwurf vom 23.01.2019 über die Erlassung eines Bebauungsplanes und ergänzenden Bebauungsplanes im Bereich der Grundstücke 2184/8 und 2184/9 (neu formiert), KG Fulpmes, durch vier Wochen hindurch vom 28.02.2019 bis 28.03.2019 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Bebauungsplan und ergänzende Bebauungsplan dient der baurechtlichen Genehmigung der Bebauung des Industriegebietes Neu.

Gleichzeitig wird gemäß § 66 Abs. 2 TROG 2016 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Personen, die in der Marktgemeinde Fulpmes ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Marktgemeinde Fulpmes eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das

Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

- 6) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung eines Bebauungsplanes und ergänzenden Bebauungsplanes im Bereich der Grundstücke 511/9, 511/8, 511/7, 511/6, 511/5, 511/4 und 511/3, KG Fulpmes – Sonnegg 26a – c

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes einstimmig gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2016 - TROG 2016, LGBl. Nr. 101, den vom Büro PLAN ALP, Ziviltechniker GmbH ausgearbeiteten Entwurf vom 28.01.2019 über die Erlassung eines Bebauungsplanes und ergänzenden Bebauungsplanes im Bereich der Grundstücke 511/9, 511/8, 511/7, 511/6, 511/5, 511/4 und 511/3, KG Fulpmes, durch vier Wochen hindurch vom 28.02.2019 bis 28.03.2019 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Bebauungsplan und ergänzende Bebauungsplan dient der baurechtlichen Genehmigung der Erweiterung des Wohnhauses Sonnegg 26e – Fam. Gritsch.

Gleichzeitig wird gemäß § 66 Abs. 2 TROG 2016 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Personen, die in der Marktgemeinde Fulpmes ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Marktgemeinde Fulpmes eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

- 7) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Grundstücke 717, 718 und 725/1, KG Fulpmes – Zorn

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes mit 13 Ja-Stimmen gegen 3 Nein-Stimmen bei 0 Stimmenthaltungen gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2016 - TROG 2016, LGBl. Nr. 101, den von Dipl. Ing. Andreas Lotz & Dipl. Ing. Dr. Erich Ortner ausgearbeiteten Entwurf vom 14.12.2018 über die Erlassung eines Bebauungsplanes und ergänzenden Bebauungsplanes im Bereich der Grundstücke 717, 718 und 725/1, KG Fulpmes, durch vier Wochen hindurch vom 28.02.2019 bis 28.03.2019 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Bebauungsplan und ergänzende Bebauungsplan dient der baurechtlichen Genehmigung der Errichtung des Wohnhauses Zorn.

Gleichzeitig wird gemäß § 66 Abs. 2 TROG 2016 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Personen, die in der Marktgemeinde Fulpmes ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Marktgemeinde Fulpmes eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

- 8) **Beratung und Beschlussfassung über die Einführung von Tempo 30 km/h im gesamten Ortsteil Medraz**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat den Vorschlag von Bürgermeister Denifl den Radarkasten in Medraz ehestmöglich aufzustellen.

- 9) **Beratung und Beschlussfassung über Mietzins- und Annuitätenbeihilfe**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes die von der Landesregierung geänderten Richtlinien über Mietzins- und Annuitätenbeihilfe, welche seit 01.01.2019 gelten, zu übernehmen.

- 10) **Beratung und Beschlussfassung über Nominierung eines Mitglieds der Wahlwerber Liste „Unabhängige Dorfliste Fulpmes – Gottfried Kapferer“ in div. Ausschüssen**

Folgende Umbesetzung in den Ausschüssen wird es ab 28.02.2019 geben:

Funktion - Ausschuss	Mitglied bis 27.02.2019	Mitglied ab 28.02.2019
Abwasserverband Stubai	GR Mag. Raimund Schmidt	GR Christoph Pfurtscheller
Rechnungsprüfer Abwasserverband Stubai	GR Mag. Raimund Schmidt	GR Christoph Pfurtscheller
Überprüfungsausschuss	GR Mag. Raimund Schmidt	GR Christoph Pfurtscheller
Infrastruktur-, Dorferneuerungs-, Kranerhaus-, Wirtschafts-, Industrie- und Gewerbeausschuss	GR Mag. Raimund Schmidt	GR Mag. Raimund Schmidt
Landwirtschafts-, Forst-, Jagd- und Umweltausschuss	GR Mag. Raimund Schmidt	GV Gottfried Kapferer
Verwaltungsausschuss für die VAB	GR Mag. Raimund Schmidt (Ersatzmitglied)	GV Gottfried Kapferer (Ersatzmitglied)
Verwaltungsausschuss für die VBV	GR Mag. Raimund Schmidt (Ersatzmitglied)	GV Gottfried Kapferer (Ersatzmitglied)

Einstimmig nimmt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes den Wechsel in der Besetzung der Ausschüsse zur Kenntnis.

11) Bericht des Bürgermeisters

12) Anträge, Anfragen, Allfälliges

Einstimmig wird das Ansuchen von Deutschmann Reisen in die Tagesordnung als Punkt 12d.) aufgenommen.

Einstimmig wird das Ansuchen von Deutschmann Reisen, mit jederzeitigem Wiederruf und mit einer Miete von € 500,- pro Monat, vom Gemeinderat beschlossen.

Da keine weiteren Wortmeldungen folgen, bedankt sich Bürgermeister Denifl bei den Gemeinderäten und Gemeinderätinnen und beendet die Sitzung um 22.00 Uhr.

.....
Vorsitzender

.....
Protokollführerin

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat