

# NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats der Marktgemeinde Fulpmes

<b>20. Dezember 2018</b>		19.30 - 22.50 Uhr	Sitzungssaal Rathaus Fulpmes
<b>X</b>	Bgm.-Stv.	Johann Deutschmann (bis 22:30 Uhr)	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
<b>X</b>	GR	Peter Gleinser	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
<b>X</b>	GR	Manfred Witsch	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
<b>X</b>	GR	Fabian Muigg	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
<b>X</b>	GR <sup>in</sup>	Christine Roost	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
<b>X</b>	GR	Robert Hupfaut	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
<b>X</b>	GV	Gottfried Kapferer	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
<b>X</b>	GR	Mag. Raimund Schmidt	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
<b>X</b>	GR <sup>in</sup>	Gertraud Huter	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
<b>X</b>	GR	Christoph Pfurtscheller	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
<b>X</b>	GR	Helmut Grissmann	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
<b>X</b>	Bgm.	Mag. Robert Denifl	Bürgermeisterliste Mag. Robert Denifl
<b>X</b>	E-GR	Anton Erhard (für R. Krösbacher)	Bürgermeisterliste Mag. Robert Denifl
<b>X</b>	GR <sup>in</sup>	Maria Margreiter	Bürgermeisterliste Mag. Robert Denifl
<b>X</b>	GR	Martin Krösbacher	Bürgermeisterliste Mag. Robert Denifl
<b>X</b>	GR	Selahatdin Arikan	Miteinander für Fulpmes - MFF
<b>X</b>	GR	Robert Meyer	Gemeinsame freie Bürgerliste Fulpmes-Medraz FPÖ
<b>X</b>	SF	Petra Tembler	Protokollführerin
<b>X</b>	AL	DI (FH) Johannes Ellmerer	Amtsleiter
<b>X</b>	FV	Robert Lanegger	Finanzverwalter

## TAGESORDNUNG

- 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Protokolle der Sitzungen vom 22.10. und 23.10.2018
- 2) Beratung und Beschlussfassung über die Gebühren und Abgaben ab dem Jahr 2019
- 3) Beratung und Beschlussfassung über den Voranschlag und mittelfristigen Finanzplan 2019 sowie den Erfolgsplan 2019 der VAB und des VBV

- 4) Beratung und Beschlussfassung über die Gebührenanpassung 2019 der Kanalgebührenverordnung, der Wasserleitungsgebührenverordnung, der Abfallgebührenverordnung und der Friedhofsgebührenverordnung
- 5) Beratung und Beschlussfassung über Darlehnsaufnahme Erschließung Industriezone € 250.000,-
- 6) Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung und Ergänzung der Gebühren vom Recyclinghof ab dem Jahre 2019
- 7) Beratung und Beschlussfassung über Übernahme einer Bürgschaft für einen Kontokorrentkredit i.d.H.v. € 200.000,- für das StuBay Freizeitcenter
- 8) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/06/2018 Planungsbereich Gp. 882/1, KG Fulpmes – Stubai ZMV GmbH
- 9) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/10/2018 Planungsbereich Gp. 989, KG Fulpmes – MG Fulpmes/ TVB Stubai
- 10) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/08/2018 Planungsbereich Teilfläche der Gp. 1866/1, KG Fulpmes – MG Fulpmes/ Pale Marion
- 11) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/12/2018 Planungsbereich Gpn. 607/2 und 621/4, KG Fulpmes – Schul-/ Kindergartenzentrum
- 12) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Grundstücke 607/2 und 621/4, KG Fulpmes – Schul-/ Kindergartenzentrum
- 13) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich des Grundstücks 989, KG Fulpmes – TVB Stubai
- 14) Beratung und Beschlussfassung über Tausch von Teilflächen der Bpn .161/1 und .161/2 sowie der Gp. 2055/11 – Marktgemeinde Fulpmes/ Martin Pittl
- 15) Beratung und Beschlussfassung über Nominierung eines Mitglieds der Wahlwerber Liste „Unabhängige Dorfliste Fulpmes – Gottfried Kapferer“ in div. Ausschüssen
- 16) Beratung und Beschlussfassung über Verkehrsschilder und Verkehrsmaßnahmen im Dorf
  - a) Änderung Kurzparkdauer Jägerhäusl bis 19:00 Uhr (wie restlichen Kurzparkzonen)
  - b) Halte- und Park-Verbot in Industriezone C (Wendeplatz LKWs vor Firma Pfurtscheller)
  - c) Abschleppzone bei Kurzparkzone vor Post
- 17) Beratung und Beschlussfassung über Mietzins- und Annuitätenbeihilfe
- 18) Beratung und Beschlussfassung über Ansuchen Deutschmann – Bus parken auf öffentlichen Grund
- 19) Beratung und Beschlussfassung über Wohnungsverkauf – Andreas Bodem, Fachschulstraße 11b/Top 12
- 20) Bericht des Bürgermeisters
- 21) Anträge, Anfragen, Allfälliges

- 1) **Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung der Protokolle der Sitzungen vom 22.10. und 23.10.2018**

- 2) **Beratung und Beschlussfassung über die Gebühren und Abgaben ab dem Jahr 2019**

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes einstimmig, gemäß § 46 Abs. 1 lit d Tiroler Gemeindeordnung 2001 – TGO, LGBl. Nr. 36/2001, die vorliegenden Gebühren und Abgaben ab dem Jahr 2019.

- 3) **Beratung und Beschlussfassung über den Voranschlag und mittelfristigen Finanzplan 2019 sowie den Erfolgsplan 2019 der VAB und des VBV**

Einstimmig wird der Budgetplan 2019 sowie der mittelfristige Finanzplan 2019 der Marktgemeinde Fulpmes in der vorliegenden Fassung genehmigt.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat, die Summe, ab der eine Erläuterung für die Unterschiede zwischen den vorgeschriebenen Beträgen und den veranschlagten Beträgen für die Genehmigung des Rechnungsabschlusses erforderlich ist, mit € 70.000 je Voranschlagspost anzusetzen.

Gemeindebewohner, die behaupten, dass Organe der Gemeinde Gesetze oder Verordnungen verletzt haben, können beim Gemeindeamt gemäß § 115 TGO 2001 während der 2-wöchigen Auflagefrist schriftlich Aufsichtsbeschwerde erheben.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes einstimmig, gemäß § 46 Abs. 1 lit d Tiroler Gemeindeordnung 2001 – TGO, LGBl. Nr. 36/2001, die vorliegenden Erfolgspläne der Veranstaltungsbetriebe (VAB) und des Versorgungsbetriebeverbundes (VBV) zu genehmigen. (Anhang 03)

- 4) **Beratung und Beschlussfassung über die Gebührenanpassung 2019 der Kanalgebührenverordnung, der Wasserleitungsgebührenverordnung, der Abfallgebührenverordnung und der Friedhofsgebührenverordnung**

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes einstimmig, gemäß § 46 Abs. 1 lit d Tiroler Gemeindeordnung 2001 – TGO, LGBl. Nr. 36/2001, die Gebührenanpassungen 2019 der Kanalgebührenverordnung, der Wasserleitungsgebührenverordnung, der Abfallgebührenverordnung und der Friedhofsgebührenverordnung.

- 5) **Beratung und Beschlussfassung über Darlehnsaufnahme Erschließung Industriezone € 250.000,-**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat, die Darlehnsaufnahme bei der Hypo Bank zu folgenden Konditionen durchzuführen:

- **Kredithöhe: € 250.000,00**
- **Laufzeit: 5 Jahre 2019-2023**
- **Tilgung: halbjährlich € 25.314,80**
- **Vorzeitige Rückzahlungen: jederzeit spesenfrei möglich**
- **Kondition: 6-Monats-Euribor zuzüglich Aufschlag von 0,45 %, ohne Rundung**
- **Kosten: keine einmaligen und keine laufenden Kosten**
- **Sicherstellung: aufsichtsbehördliche Genehmigung des Kreditvertrags**

**6) Beratung und Beschlussfassung über die Anpassung und Ergänzung der Gebühren vom Recyclinghof ab dem Jahre 2019**

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes einstimmig, gemäß § 46 Abs. 1 lit d Tiroler Gemeindeordnung 2001 – TGO, LGBl. Nr. 36/2001, die Anpassung und Ergänzung der Recyclinghof Preise ab 2019.

**7) Beratung und Beschlussfassung über Übernahme einer Bürgschaft für einen Kontokorrentkredit i.d.H.v. € 200.000,- für das StuBay Freizeitcenter**

Mit 14 Ja-Stimmen gegen 3 Nein-Stimmen bei 0 Stimmenenthaltung beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes, die Bürgschaft für einen Kontokorrentkredit in der Höhe von € 200.000,- auf die Dauer von 2 Jahren zu übernehmen.

**8) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/06/2018 Planungsbereich Gp. 882/1, KG Fulpmes – Stubai ZMV GmbH**

Mit 10 Ja-Stimmen gegen 7 Nein-Stimmen bei 0 Stimmenenthaltung beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes gemäß § 71 Abs. 1 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, den vom Büro Planalp ausgearbeiteten Entwurf vom 18. September 2018, mit der Planungsnummer 310-2018-00014, folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes:

Umwidmung Grundstück 882/1 KG 81107 Fulpmes rund 4747 m<sup>2</sup> von Kerngebiet § 40 (3) in Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Verwaltungs- / Vertriebs- / Lagergebäude.

**9) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/10/2018 Planungsbereich Gp. 989, KG Fulpmes – MG Fulpmes/ TVB Stubai**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes gemäß § 71 Abs. 1 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, den vom Büro Planalp ausgearbeiteten Entwurf vom 14. November 2018, mit der Planungsnummer 310-2018-00010, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Fulpmes im Bereich 989 KG 81107.

**Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Fulpmes vor:**

Umwidmung Grundstück 989 KG 81107 Fulpmes rund 2740 m<sup>2</sup> von Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Parkplatz in Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Parkplatz / Tourismusinformationsstelle sowie rund 4 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Parkplatz / Tourismusinformationsstelle

- 10) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/08/2018 Planungsbereich Teilfläche der Gp. 1866/1, KG Fulpmes – MG Fulpmes/ Pale Marion

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes gemäß § 71 Abs. 1 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, beschlossen, den vom Büro Planalp ausgearbeiteten Entwurf vom 25. September 2018, mit der Planungsnummer 310-2018-00008, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Fulpmes im Bereich 1866/1 KG 81107 Fulpmes (zur Gänze/zum Teil) durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

**Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Fulpmes vor:**

Umwidmung Grundstück 1866/1 KG 81107 Fulpmes rund 70 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Wohngebiet § 38 (1).

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

- 11) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/12/2018 Planungsbereich Gpn. 607/2 und 621/4, KG Fulpmes – Schul-/ Kindergartenzentrum

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes gemäß § 71 Abs. 1 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, beschlossen, den vom Büro Planalp ausgearbeiteten Entwurf vom 14. November 2018, mit der Planungsnummer 310-2018-00015, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Fulpmes im Bereich 607/2 KG 81107 Fulpmes (zur Gänze/zum Teil) durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

**Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Fulpmes vor:**

**Umwidmung Grundstück 607/2 KG 81107 Fulpmes rund 255 m<sup>2</sup> von Vorbehaltsfläche für den Gemeinbedarf § 52, Festlegung des Verwendungszwecks, Festlegung Erläuterung: Kindergarten / Volksschule / Veranstaltungszentrum in Vorbehaltsfläche für den Gemeinbedarf § 52, Festlegung des Verwendungszwecks, Festlegung Erläuterung: Hauptschule**

**Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.**

- 12) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Grundstücke 607/2 und 621/4, KG Fulpmes – Schul-/ Kindergartenzentrum**

**Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes einstimmig gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2016 - TROG 2016, LGBl. Nr. 101, den vom Büro PLAN ALP, Ziviltechniker GmbH ausgearbeiteten Entwurf vom 15.11.2018 über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Grundstücke 607/2 und 621/4, KG Fulpmes, durch vier Wochen hindurch vom 21.12.2018 bis 18.01.2019 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.**

**Der Bebauungsplan dient der baurechtlichen Genehmigung des Neubaus des Kindergartens. Gleichzeitig wird gemäß § 66 Abs. 2 TROG 2016 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.**

**Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.**

- 13) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich des Grundstücks 989, KG Fulpmes – TVB Stubai**

**Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes einstimmig gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2016 - TROG 2016, LGBl. Nr. 101, den vom Büro PLAN ALP, Ziviltechniker GmbH ausgearbeiteten Entwurf vom 13.11.2018 über die Erlassung eines Bebauungsplanes und Ergänzenden Bebauungsplanes im Bereich des Grundstücks 989, KG Fulpmes, durch vier Wochen hindurch vom 21.12.2018 bis 18.01.2019 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.**

**Der Bebauungsplan und Ergänzende Bebauungsplan dient der baurechtlichen Genehmigung des neuen Infopoints.**

**Gleichzeitig wird gemäß § 66 Abs. 2 TROG 2016 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.**

**Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.**

- 14) Beratung und Beschlussfassung über Tausch von Teilflächen der Bpn .161/1 und .161/2 sowie der Gp. 2055/11 – Marktgemeinde Fulpmes/ Martin Pittl**

**Mit 13 Ja-Stimmen gegen 3 Nein-Stimme bei 1 Stimmenenthaltung beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes den Verkauf von einer Fläche mit 37 m<sup>2</sup> á € 150,- plus Schenkung des Gehsteiges an der Vorderseite durch Martin Pittl.**

- 15) Beratung und Beschlussfassung über Nominierung eines Mitglieds der Wahlwerber Liste „Unabhängige Dorfliste Fulpmes – Gottfried Kapferer“ in div. Ausschüssen**

GV Kapferer berichtet, aufgrund des Ausscheidens von Andreas Wurzer rückt Helmut Grissmann als neuer Gemeinderat nach und wird für folgende Ausschüsse nominiert:

- Ersatzmitglied im Abwasserverband Stubaital
- Mitglied im Bau-, Raumordnungs-, Wohnungs- und Finanzausschuss
- Mitglied im Jugend- und Sportausschuss
- Mitglied im Verwaltungsausschuss für die VAB
- Mitglied im Verwaltungsausschuss für die VBV

**Einstimmig nimmt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes dies zur Kenntnis.**

- 16) Beratung und Beschlussfassung über Verkehrsschilder und Verkehrsmaßnahmen im Dorf**  
**a) Änderung Kurzparkdauer Jägerhäusl bis 19:00 Uhr (wie restlichen Kurzparkzonen)**

**Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes die Änderung der Kurzparkdauer Jägerhäusl bis 19:00 Uhr.**

- b) Halte- und Park-Verbot in Industriezone C (Wendeplatz LKWs vor Firma Pfurtscheller)**

**Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes ein Halte- und Park-Verbot in Industriezone C (Wendeplatz LKWs vor Firma Pfurtscheller).**

**c) Abschleppzone bei Kurzparkzone vor Post**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes die Kurzparkzone vor der Post im Zeitraum von Montag bis Freitag, von 16.00 bis 17.30 Uhr zur Abschleppzone zu machen.

**d) Kurzparkzone im Bereich der derzeitigen Spar-Parkplätze**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes diesen Punkt in die Tagesordnung aufzunehmen.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes die Kurzparkzone im Bereich der derzeitigen Spar-Parkplätze von Montag bis Freitag von 8.00 bis 19.00 Uhr und am Samstag von 8.00 bis 12.00 Uhr.

**17) Beratung und Beschlussfassung über Mietzins- und Annuitätenbeihilfe**

**18) Beratung und Beschlussfassung über Ansuchen Deutschmann – Bus parken auf öffentlichen Grund**

**19) Beratung und Beschlussfassung über Wohnungsverkauf – Andreas Bodem, Fachschulstrasse 11b/Top 12**

Mit 15 Ja-Stimmen gegen 1 Nein-Stimme beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes den Verkauf der Wohnung in der Fachschulstraße 11b/Top 12 um € 55.000,- an Andreas Bodem.

**20) Bericht des Bürgermeisters**

Entfällt auf Grund der vielen TO-Punkten.

**21) Anträge, Anfragen, Allfälliges**

Mit 15 Ja-Stimmen gegen 1 Nein-Stimme beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes den BBP in die Tagesordnung aufzunehmen.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes einstimmig gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2016 - TROG 2016, LGBl. Nr. 101, den vom Büro PLAN ALP, Ziviltechniker GmbH ausgearbeiteten Entwurf vom 25.09.2018 über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Grundstücke Gp. 128

und Bp .78, KG Fulpmes, durch vier Wochen hindurch vom 21.12.2018 bis 18.01.2019 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Bebauungsplan dient der baurechtlichen Genehmigung des Neubaus einer Wohnanlage. Gleichzeitig wird gemäß § 66 Abs. 2 TROG 2016 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Da keine weiteren Wortmeldungen folgen, bedankt sich Bürgermeister Denifl bei den Gemeinderäten und Gemeinderätinnen und beendet die Sitzung um 22.50 Uhr.

.....  
Vorsitzender

.....  
Protokollführerin

.....  
Gemeinderat

.....  
Gemeinderat