



# N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats der Marktgemeinde Fulpmes

<b>02. April 2019</b>		19.30 – 23.00 Uhr	Sitzungssaal Rathaus Fulpmes
<b>X</b>	Bgm.-Stv.	Johann Deutschmann	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
<b>X</b>	GR	Peter Gleinser	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
<b>X</b>	GR	Manfred Witsch	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
<b>X</b>	GR	Fabian Muigg	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
<b>X</b>	GR <sup>in</sup>	Christine Roost	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
<b>X</b>	GR	Robert Hupfauf	Gemeinsam für Fulpmes – Team Johann Deutschmann
<b>X</b>	GV	Gottfried Kapferer	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
<b>X</b>	GR	Mag. Raimund Schmidt	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
<b>X</b>	GR <sup>in</sup>	Gertraud Huter	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
<b>X</b>	GR	Christoph Pfurtscheller	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
<b>X</b>	GR	Helmut Grissmann	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
<b>X</b>	Bgm.	Mag. Robert Denifl	Bürgermeisterliste Mag. Robert Denifl
<b>X</b>	E-GR	Roman Krösbacher	Bürgermeisterliste Mag. Robert Denifl
<b>X</b>	GR <sup>in</sup> E-GR	Maria Margreiter (bis 20:20 Uhr) danach Arthur Praxmarer	Bürgermeisterliste Mag. Robert Denifl
<b>X</b>	GR	Martin Krösbacher	Bürgermeisterliste Mag. Robert Denifl
<b>X</b>	GR	Selihatdin Arikan	Miteinander für Fulpmes - MFF
<b>X</b>	GR	Robert Meyer	Gemeinsame freie Bürgerliste Fulpmes-Medraz FPÖ
<b>X</b>	SF	Petra Tember	Protokollführerin
<b>X</b>	AL	DI (FH) Johannes Ellmerer	Amtsleiter
<b>X</b>		Robert Lanegger	Finanzverwalter
<b>X</b>		Karl Knaus	Waldaufseher

## T A G E S O R D N U N G

- 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 27.02.2019
- 2) Bericht des Überprüfungsausschussobmanns über Jahresrechnung 2018
- 3) Beratung und Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2018
- 4) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/07/2019 Planungsbereich Bp .294, KG Fulpmes – Gröbenhof/Fam. Schüller
- 5) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/09/2019 Planungsbereich Gp. 131 (neu formiert), KG Fulpmes – Stubai Werkzeugindustrie r. Gen.m.b.H.
- 6) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/08/2019 Planungsbereich Gp. 434/1 (neu formiert), KG Fulpmes – Steuxner Johann/GHS
- 7) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich des Grundstücks 606/4, KG Fulpmes - Würsch van Eck Maria-Theresia
- 8) Beratung und Beschlussfassung über Liegenschaft EZ 863 KG 81107 Fulpmes – Löschung Vorverkaufs- und Wiederkaufsrecht für die Marktgemeinde Fulpmes – Ebnersteig 19
- 9) Bericht des Waldaufsehers Karl Knaus über das abgelaufene Betriebsjahr und Vorstellung von Lukas Leiter, designierter Nachfolger als Waldaufseher von Karl Knaus
- 10) Bericht Status Projekt Kindergarten Neubau durch GR Fabian Muigg
- 11) Bericht des Bürgermeisters
- 12) Anträge, Anfragen, Allfälliges

### 1) **Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 27.02.2019**

Bürgermeister Denifl begrüßt die anwesenden MandatarInnen und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung erfolgte fristgerecht unter Einhaltung der gesetzlichen Bestimmungen gem. TGO 2001. Es folgt die Genehmigung der Niederschriften der GR-Sitzung vom 27.02.2019 mit einer Änderung.

### 2) **Bericht des Überprüfungsausschussobmanns über Jahresrechnung 2018**

### 3) **Beratung und Beschlussfassung über die Jahresrechnung 2018**

#### **Beschluss 1:**

**Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Genehmigung der Jahresrechnung der Marktgemeinde Fulpmes für das Haushaltsjahr 2018 wie folgt:**

Mit Einnahmen im ordentlichen Haushalt

€ 11.842.959,34

mit Einnahmen im a.o. Haushalt	€ 2.202.213,86
mit Ausgaben im ordentlichen Haushalt	€ 12.052.002,56
mit Ausgaben im a.o. Haushalt	€ 2.024.463,86

d.i. somit ein Jahresergebnis im ordentlichen Haushalt (Abgang) von € 209.043,22 und ein Jahresergebnis im a.o. Haushalt von € 177.750,00

### **Beschluss 2:**

**Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Genehmigung der Ausgabenüberschreitungen laut Nachweis der Jahresrechnung.**

### **Beschluss 3:**

**Einstimmig beschließt der Gemeinderat, dem Rechnungsleger Bgm. Mag. Robert Denifl für die vorliegende Jahresrechnung 2018 die Entlastung zu erteilen.**

**Gemeindebewohner, die behaupten, dass Organe der Gemeinde Gesetze oder Verordnungen verletzt haben, können beim Gemeindeamt gemäß § 115 TGO 2001 während der zweiwöchigen Kundmachungsfrist schriftlich Aufsichtsbeschwerde erheben.**

Denifl betritt nun wieder den Sitzungssaal, übernimmt den Vorsitz und bedankt sich beim Gemeinderat für das Vertrauen.

#### **4) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/07/2019 Planungsbereich Bp .294, KG Fulpmes – Gröbenhof/Fam. Schüller**

**Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes einstimmig gemäß § 71 Abs. 1 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, idgF, den vom Planer Planalp ausgearbeiteten Entwurf vom 25. März 2019, mit der Planungsnummer 310-2019-00006, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Fulpmes im Bereich .294 KG 81107 Fulpmes (zur Gänze/zum Teil) durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.**

#### **Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Fulpmes vor:**

**Umwidmung Grundstück .294 KG 81107 Fulpmes rund 2336 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Gasthof mit max. 20 Betten, Betriebsinhaberschaft und Personalunterkünften**

Gleichzeitig wird gemäß § 71 Abs. 1 lit. a TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

- 5) Beratung und Beschlussfassung über Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/09/2019 Planungsbereich Gp. 131 (neu formiert), KG Fulpmes – Stubai Werkzeugindustrie r. Gen.m.b.H.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes einstimmig gemäß § 71 Abs. 1 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, idgF, den vom Planer Planalp ausgearbeiteten Entwurf vom 18. März 2019, mit der Planungsnummer 310-2019-00008, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Fulpmes im Bereich .443, .556, 131 KG 81107 Fulpmes (zur Gänze/zum Teil) durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Fulpmes vor:

Umwidmung Grundstück .443 KG 81107 Fulpmes rund 1077 m<sup>2</sup> von Vorbehaltsfläche für den geförderten Wohnbau § 52a in Tourismusgebiet § 40 (4)

weitere Grundstück .556 KG 81107 Fulpmes rund 378 m<sup>2</sup> von Vorbehaltsfläche für den geförderten Wohnbau § 52a in Tourismusgebiet § 40 (4)

weitere Grundstück 131 KG 81107 Fulpmes rund 1951 m<sup>2</sup> von Vorbehaltsfläche für den geförderten Wohnbau § 52a in Tourismusgebiet § 40 (4)

Gleichzeitig wird gemäß § 71 Abs. 1 lit. a TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

- 5 a) Einstimmig wird die Änderung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes Ö/014/03/2019 Planungsbereich „Fachsulstraße 7-9“ in die Tagesordnung als Punkt 5 a) aufgenommen.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Änderung des Örtlichen Raumordnungskonzeptes Ö/014/03/2019 Planungsbereich „Fachsulstraße 7-9“.

- 6) **Beratung und Beschlussfassung über Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/08/2019 Planungsbereich Gp. 434/1 (neu formiert), KG Fulpmes – Steuxner Johann/ GHS**

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Marktgemeinde Fulpmes einstimmig gemäß § 71 Abs. 1 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, idgF, den vom Planer Planalp ausgearbeiteten Entwurf vom 21. März 2019, mit der Planungsnummer 310-2019-00007, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Fulpmes im Bereich 434/1 KG 81107 Fulpmes (zur Gänze/zum Teil) durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Fulpmes vor:

Umwidmung Grundstück 434/1 KG 81107 Fulpmes rund 2099 m<sup>2</sup> von Freiland § 41 in Vorbehaltsfläche für den geförderten Wohnbau § 52a.

Gleichzeitig wird gemäß § 71 Abs. 1 lit. a TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

- 7) **Beratung und Beschlussfassung über Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich des Grundstücks 606/4, KG Fulpmes - Würsch van Eck Maria-Theresia**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat diesen Punkt von der Tagesordnung abzusetzen.

- 8) **Beratung und Beschlussfassung über Liegenschaft EZ 863 KG 81107 Fulpmes – Löschung Vorverkaufs- und Wiederkaufsrecht für die Marktgemeinde Fulpmes – Ebnersteig 19**

Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Löschung des Vorverkaufs- und Wiederkaufsrechts für die Marktgemeinde Fulpmes – Ebnersteig 19. Die Kosten für die Löschung gehen zu Lasten von Herrn Stefan Madl.

- 9) **Bericht des Waldaufsehers Karl Knaus über das abgelaufene Betriebsjahr und Vorstellung von Lukas Leiter, designierter Nachfolger als Waldaufseher von Karl Knaus**

- 10) **Bericht Status Projekt Kindergarten Neubau durch GR Fabian Muigg**

Bürgermeister Denifl übergibt das Wort an GR Muigg. Anhand einer Power-Point-Präsentation berichtet GR Muigg über den aktuellen Stand vom Kindergarten Neu. Er erklärt anhand eines Plans, die Bauzu- und abfahrt und betont die Wichtigkeit, dass die Kinder nicht mit dem Bauverkehr in Berührung kommen dürfen. Er möchte darauf hinweisen, dass für den Kindergarten Neubau oft rasche Entscheidungen getroffen werden müssen und deshalb der Gemeinderat flexibel sein und schnell reagieren muss.

## 11) Bericht des Bürgermeisters

1. Bürgermeister Denifl berichtet, dass bei der letzten Ausschusssitzung vom Schwimmbad Stubay.
2. Sehr erfreulich ist die Bilanz 2018 vom Heizwerk, welches super läuft.
3. Ein Antrag mit den Unterschriften einiger Mitglieder des Gemeinderates liegt vor. Sie bitten um die Behandlung des Ansuchens der Stubai ZMV GmbH in der Gemeinderatssitzung. Bürgermeister Denifl verliest das Schreiben der Rechtsanwaltskanzlei König/Ermacora/Klotz & Partner betreffend die Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich des GST-Nr. 882/1 KG 81107 Fulpmes; aufsichtsbehördliches Verfahren, Gz. RO-Bau-2-310/10048. Weiters verliest Bürgermeister Denifl vier Anträge von GR Mag. Reimund Schmidt.

**Mit 9 Ja-Stimmen gegen 8 Nein-Stimmen bei 0 Stimmenthaltung vom Gemeinderat wird der Antrag zur Aufnahme der Anträge von GR Schmidt zur heutigen Tagesordnung abgelehnt und vertagt.**

## 12) Anträge, Anfragen, Allfälliges

GR Gleinser berichtet, dass der Infrastruktur-, Dorferneuerungs-, Kranerhaus-, Wirtschaft-, Industrie- und Gewerbeausschuss in der Sitzung am Montag 01. April 2019 folgende Punkte einstimmig beschlossen hat und dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorlegt. Er bittet um die Aufnahme der vier Punkte in die TO.

**Einstimmig beschließt der Gemeinderat alle vier Punkt in der Tagesordnung aufzunehmen.**

1. **Die bestehenden Park- bzw. Berechtigungskarten werden mit Festsetzung einer Frist ungültig.**

**Einstimmig beschließt der Gemeinderat, dass alle bestehenden Park- bzw. Berechtigungskarten ab 01. August 2019 ungültig sind.**

2. **Jeder Besitzer einer Berechtigungskarte hat die Möglichkeit einen Antrag zu stellen. Dieser wird nach einem Kriterienkatalog vom Ausschuss geprüft und dem Gemeinderat zum Beschluss vorgelegt. Für die Ausstellung der Berechtigungskarte wird die Gebühr von € 14,90 (Aufwand der Ausstellung) und ein Gemeindebeitrag, der noch festgelegt werden muss, verrechnet.**

**Einstimmig beschließt der Gemeinderat, dass jeder Besitzer einer Berechtigungskarte die Möglichkeit hat einen Antrag auf eine neue Karte zu stellen und dies anhand eines ausgearbeiteten Kriterienkataloges entschieden wird.**

**3. Antrag Lade Zone vor dem Herrenhaus**

**Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Errichtung einer Lade Zone in der Herrengasse.**

**4. Insel Waldrasterstraße, Grundausstattung mit Sträuchern und Blumen**

**Einstimmig beschließt der Gemeinderat die dauerhafte Bepflanzung der Blumenbeete in der Waldrasterstraße.**

Da keine weiteren Wortmeldungen folgen, bedankt sich Bürgermeister Denifl bei den Gemeinderäten und Gemeinderätinnen und beendet die Sitzung um 23.00 Uhr.

.....  
Vorsitzender

.....  
Protokollführerin

.....  
Gemeinderat

.....  
Gemeinderat