

N I E D E R S C H R I F T

Sitzung des Gemeinderats von Fulpmes

25.03.2015		19.30 – 21.10 Uhr	Sitzungssaal Gemeindeamt Fulpmes
X	Bgm.	Mag. Robert Denifl	Bürgerliste der österreichischen Volkspartei
X	E-GR	Artur Praxmarer (für Krösbacher R.) ab Pkt. 3	Bürgerliste der österreichischen Volkspartei
X	GR ⁱⁿ	Christine Roost	Bürgerliste der österreichischen Volkspartei
X	E-GR	Anton Erhart (für Krösbacher F.)	Bürgerliste der österreichischen Volkspartei
X	Bgm.-Stv.	Johann Deutschmann	Gemeinsam für Fulpmes
X	GR	Mag. Josef Hammer	Gemeinsam für Fulpmes
X	GR	Peter Gleinser	Gemeinsam für Fulpmes
X	GR	Rudolf Terza	Gemeinschaftsliste Medraz-Fulpmes Hermann Haller
X	GR	DI MMag. Markus Canazei	Grüne Initiative Fulpmes
X	GV	Gottfried Kapferer	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	GR	Dr. Georg Hörtnagl	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	E-GR	Friedrich Suitner (für Huter)	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	GR	Andreas Wurzer	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	E-GR	Helmut Grißmann (für Zimmermann)	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	GR	Ali Gündogdu	Miteinander für Fulpmes
X	SF	Florian Stockhammer	Protokollführer
X	AL	Mag. Alexander Bertagnol	Amtsleiter
X	BH	Robert Lanegger	Buchhalter

T A G E S O R D N U N G

1. Begrüßung/Feststellung der Beschlussfähigkeit. Genehmigung Protokoll vom 10.02.2015.
2. Beratung/Beschlussfassung betr. Genehmigung Ausgabenüberschreitungen im Jahr 2014.
3. Beratung/Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss 2014.
4. Beratung/Beschlussfassung betr. Erlassung einer Verordnung über die Festsetzung einer Waldumlage der Gemeinde Fulpmes.
5. Beratung/Beschlussfassung betr. Ansuchen von Herrn Wilhelm Stemberger um Ankauf eines Teilgrundstücks der GP 2098/4 (ca. 8 m²) sowie der GP 2099 (ca. 17 m²) KG Fulpmes, EZ 401 (öffentliches Gut, Gem. Fulpmes).
6. Beratung/Beschlussfassung betr. Ansuchen von Herrn Daniel und Thomas Hofer um Ankauf eines Teilgrundstücks der GP 1314/1 und GP 1352/14, KG Fulpmes, EZ 401.
7. Beratung/Beschlussfassung betr. Ansuchen von Herrn Andreas Volderauer bzgl. Löschung des Grundbucheintrags „Vorkaufsrecht gem. Pkt. VI Kaufvertrag 1955-06-21 für die Gemeinde Fulpmes“ auf Gst. Nr. 1352/12, KG Fulpmes, EZ 669.
8. Beratung/Beschlussfassung betr. Ansuchen von Herrn Johann Deutschmann bezgl. Anmietung eines Teilgrundstückes der GP 2055/1, ca. 50 m² (öffentl. Gut, Gem. Fulpmes) zwischen Herrengasse 9 und Herrenhaus 11.
9. Beratung/Beschlussfassung betr. Ansuchen von der Ernst Hörtnagl u. Söhne GmbH – Löschung des Vor- und Wiederkaufsrechtes der Gemeinde Fulpmes, GP 408/5, KG Fulpmes, EZ 960.
10. Beratung/Beschlussfassung betr. Kauf des Gst. Nr. .588, KG Fulpmes, EZ 891 durch die Gemeinde Fulpmes von Herrn Dr. Thomas Gann, Bahnstraße 7a.

11. Beratung/Beschlussfassung betr. Auflage und Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/07/2015 - Planungsbereich Gp. 649/1, KG Fulpmes, EZ 57.
12. Beratung/Beschlussfassung betr. Auflage und Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/09/2015 - Planungsbereich Gp. 1314/4, Gp. 1352/14, KG Fulpmes, EZ 401.
13. Beratung/Beschlussfassung betr. Auflage und Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/06/2015 - Planungsbereich Gp. 627/5, KG Fulpmes, EZ 1428.
14. Beratung/Beschlussfassung betr. Erstellung eines Ergänzenden Bebauungsplans für Gst. 1316/3, KG Fulpmes, EZ 909, Blutschwitzerweg 11 und Gst. 1316/2, KG Fulpmes, EZ 874, Blutschwitzerweg 9.
15. Bericht des Bürgermeisters.
16. Bericht des Überprüfungsausschusses.
17. Anträge, Anfragen, Allfälliges.

1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit. Genehmigung Protokoll vom 10.02.2015.

2 Beratung/Beschlussfassung betr. Genehmigung Ausgabenüberschreitungen im Jahr 2014.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Überprüfungsausschusses die Genehmigung der Ausgabenüberschreitungen im Rechnungsjahr 2014.

3 Beratung/Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss 2014.

Beschluss 1:

Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Genehmigung der Jahresrechnung der Gemeinde Fulpmes für das Haushaltsjahr 2014 wie folgt:

Mit Einnahmen im ordentlichen Haushalt	€ 11.742.820,36
mit Einnahmen im a.o. Haushalt	€ 3.351.228,31
mit Ausgaben im ordentlichen Haushalt	€ 11.256.155,18
mit Ausgaben im a.o. Haushalt	€ 3.351.228,31

d.i. somit ein Jahresergebnis im ordentlichen Haushalt (Überschuss) von € 486.665,18 und ein Jahresergebnis im a.o. Haushalt von € 0,--.

Beschluss 2:

Einstimmig beschließt der Gemeinderat die Genehmigung der Ausgabenüberschreitungen laut Nachweis der Jahresrechnung.

Beschluss 3:

Einstimmig beschließt der Gemeinderat, dem Rechnungsleger Bgm. Mag. Robert Denifl für die vorliegende Jahresrechnung 2014 die Entlastung zu erteilen.

4 Beratung/Beschlussfassung betr. Erlassung einer Verordnung über die Festsetzung einer Waldumlage der Gemeinde Fulpmes.

Einstimmig wird die vorliegende Verordnung über die Festsetzung einer Waldumlage der Gemeinde Fulpmes beschlossen (Anhang 1).

5 Beratung/Beschlussfassung betr. Ansuchen von Herrn Wilhelm Stemberger um Ankauf eines Teilgrundstücks der GP 2098/4 (ca. 8 m²) sowie der GP 2099 (ca. 17 m²) KG Fulpmes, EZ 401 (öffentliches Gut, Gem. Fulpmes).

Einstimmig wird der Grundsatzbeschluss gefasst, den Teilgrund an den genannten Käufer direkt zum ortsüblichen Preis von € 150/m² zu verkaufen. Bürgermeister Denifl erhält das Verhandlungsmandat und wird sich diesbezüglich noch mit dem Bauamt abstimmen.

6 Beratung/Beschlussfassung betr. Ansuchen von Herrn Daniel und Thomas Hofer um Ankauf eines Teilgrundstücks der GP 1314/1 und GP 1352/14, KG Fulpmes, EZ 401.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes den Verkauf von 61 m² des Gst. 1314/4 sowie von 3 m² der GP 1352/14 KG Fulpmes, EZ 401 an die Herren Daniel und Thomas Hofer, Blutschwitzweg 27, zu den nachstehend angeführten Konditionen:

- Kaufpreis € 150/m²
- Die Kosten sind vom Käufer zu tragen
- Für die betroffenen Flächen wird die Aberkennung der Öffentlichkeit gem. § 15 TStG verordnet.

7 Beratung/Beschlussfassung betr. Ansuchen von Herrn Andreas Volderauer, Sonnensteinweg 14, bzgl. Löschung des Grundbucheintrags „Vorkaufsrecht gem. Pkt. VI Kaufvertrag 1955-06-21 für die Gemeinde Fulpmes“ auf Gst. Nr. 1352/12, KG Fulpmes, EZ 669.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes die Löschung des Grundbucheintrags „Vorkaufsrecht gem. Pkt. VI Kaufvertrag 1955-06-21 für die Gemeinde Fulpmes“ auf Gst. Nr. 1352/12, KG Fulpmes, EZ 669.

8 Beratung/Beschlussfassung betr. Ansuchen von Herrn Johann Deutschmann bezgl. Anmietung eines Teilgrundstückes der GP 2055/1, ca. 50 m² (öffentl. Gut, Gem. Fulpmes) zwischen Herren-gasse 9 und Herrenhaus 11.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes die Vermietung eines Teilgrundstückes (ca. 50 m², öffentl. Gut, Gem. Fulpmes) der GP 2055/1, KG Fulpmes, EZ 401, zwischen Herrengasse 9 und Herrenhaus 11 an Herrn Johann Deutschmann, Herrengasse 9, zum wertgesicherten Preis von € 150,00/Jahr.

9 Beratung/Beschlussfassung betr. Ansuchen von der Ernst Hörtnagl u. Söhne GmbH – Löschung des Vor- und Wiederkaufsrechtes der Gemeinde Fulpmes, GP 408/5, KG Fulpmes, EZ 960.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes die Löschung des Vorkaufs- und Wiederkaufsrechtes der Gemeinde Fulpmes auf GP 408/5, KG Fulpmes, EZ 960.

10 Beratung/Beschlussfassung betr. Kauf des Gst. Nr. .588, KG Fulpmes, EZ 891 durch die Gemeinde Fulpmes von Herrn Dr. Thomas Gann, Bahnstraße 7a.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes den Kauf des Gst. Nr. .588, KG Fulpmes, EZ 891 durch die Gemeinde Fulpmes von Herrn Dr. Thomas Gann, Bahnstraße 7a, zum wertgesicherten Preis von € 220.000,00 (zahlbar im Jänner 2016).

11 Beratung/Beschlussfassung betr. Auflage und Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/07/2015 - Planungsbereich Gp. 649/1, KG Fulpmes, EZ 57.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes einstimmig gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 70 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl. Nr. 56, und § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, den von DI Erika Plank ausgearbeiteten Entwurf vom 16.03.2015, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes im Bereich Grundstück 649/1 KG Fulpmes (zur Gänze) durch vier Wochen hindurch vom 27.03.2015 bis zum 24.04.2015 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes vor:

Umwidmung einer Teilfläche der Gp. 649/1 von derzeit Freiland in Wohngebiet § 38.1 TROG 2011

Grundstück 649/1 KG 81107 Fulpmes (70310) (rund 1148 m²) von Freiland § 41 in Wohngebiet § 38.1

Gleichzeitig wird gemäß § 113 Abs. 3 iVm 70 Abs. 1 lit. a TROG 2011 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

12 Beratung/Beschlussfassung betr. Auflage und Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/09/2015 - Planungsbereich Gp. 1314/4, Gp. 1352/14, KG Fulpmes, EZ 401.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes einstimmig gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 70 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl. Nr. 56, und § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, den von DI Erika Plank ausgearbeiteten Entwurf vom 16.03.2015, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes im Bereich Grundstücke 1314/4, 1352/14 KG Fulpmes (zur Gänze) durch vier Wochen hindurch vom 27.03.2015 bis zum 24.04.2015 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes vor:

Umwidmung einer Teilfläche der Gp. 1314/4 von derzeit Verkehrsfläche in Wohngebiet § 38.1 TROG 2011
Umwidmung einer Teilfläche der Gp. 1352/14 von derzeit Verkehrsfläche in Wohngebiet § 38.1 TROG 2011

Grundstück 1314/4 KG 81107 Fulpmes (70310) (rund 61 m²) von Bestehender örtlicher Verkehrsweg § 53.3 in Wohngebiet § 38.1 sowie Grundstück 1352/14 KG 81107 Fulpmes (70310) (rund 3 m²) von Bestehender örtlicher Verkehrsweg § 53.3 in Wohngebiet § 38.1

Gleichzeitig wird gemäß § 113 Abs. 3 iVm 70 Abs. 1 lit. a TROG 2011 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungsnahefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

13 Beratung/Beschlussfassung betr. Auflage und Erlassung Flächenwidmungsplanänderung 031-2/FWP/06/2015 - Planungsbereich Gp. 627/5, KG Fulpmes, EZ 1428.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 70 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl. Nr. 56, und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, den von DI Erika Plank ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes im Bereich Grundstück 627/1 KG Fulpmes (zur Gänze) durch vier Wochen hindurch vom 27.03.2015 bis zum 24.04.2015 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde vor:

Umwidmung einer Teilfläche der Gp. 627/6 von derzeit Freiland in Tourismusgebiet § 40.4 TROG 2011

Grundstück 627/1 KG 81107 Fulpmes (70310) (rund 10 m²) von Freiland § 41 in Tourismusgebiet § 40.4

Gleichzeitig wurde gemäß § 113 Abs. 3 iVm § 70 Abs. 1 lit. a TROG 2011 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

14 Beratung/Beschlussfassung betr. Erstellung eines Ergänzenden Bebauungsplans für Gst. 1316/3, KG Fulpmes, EZ 909, Blutschwitzerweg 11 und Gst. 1316/2, KG Fulpmes, EZ 874, Blutschwitzerweg 9.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2011, LGBl. Nr. 56 , i.d.g.F. den von DI Bernd Egg ausgearbeiteten Entwurf vom 25.03.2015 über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Grundstücke 1316/3 und 1316/2, KG Fulpmes (zur Gänze) laut planlicher und schriftlicher Darstellung des DI Bernd Egg durch vier Wochen hindurch vom 27.03.2015 bis zum 24.04.2015 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Bebauungsplan dient der Errichtung eines überdachten Balkons.

Gleichzeitig wird gemäß § 66 Abs. 2 TROG 2011 der Beschluss des Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

15 Bericht des Bürgermeisters.

15.1 Haftungsübernahme für StuBay Freizeitcenter GmbH.

Einstimmig wird der Punkt auf die Tagesordnung aufgenommen.

Einstimmig fasst der Gemeinderat den Grundbeschluss für die Haftungsübernahme eines Darlehens der StuBay Freizeitcenter GmbH in der Höhe von € 500.000 bis € 600.000. Eine genaue Kostenerhebung wird noch von der Geschäftsführung durchgeführt.

15.2 Fitnesscenter im StuBay.

16 Bericht des Prüfungsausschusses.

17 Anträge, Anfragen und Allfälliges.

17.1 Erweiterung Industriegebiet.

17.2 Teilwaldablöse im Bereich Kriegerfriedhof.

Einstimmig wird der Punkt auf die Tagesordnung aufgenommen.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat die einvernehmliche Festlegung der Teilwaldgrenze von Frau Justine Szabo oberhalb des bestehenden Forstweges sowie die Ablöse der restlichen Fläche im Ausmaß von 1.309 m² zum Preis von insgesamt € 1.570,80 (d.s. € 1,20/m²).

17.3 Verlegung der Leitungen für Breitbandinternet.

Einstimmig wird der Punkt auf die Tagesordnung aufgenommen.

Einstimmig beschließt der Gemeinderat vorliegendes Angebot der Firma LWL Competence Center, Bruggfeldstraße 5, 6500 Landeck, in der Höhe von € 9.968,78. Die finanzielle Bedeckung erfolgt aus den Rücklagen.

Da keine weiteren Wortmeldungen folgen, beendet der Vorsitzende die Sitzung um 21.10 Uhr.

.....
Vorsitzender

.....
Protokollführer

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat