

N I E D E R S C H R I F T

Sitzung des Gemeinderats von Fulpmes

03. August 2015		19.30 – 21.10 Uhr	Sitzungssaal Gemeindeamt Fulpmes
X	Bgm.	Mag. Robert Denifl	Bürgerliste der österreichischen Volkspartei
X	GR	Dr. Franz Krösbacher (ab 19.40 Uhr)	Bürgerliste der österreichischen Volkspartei
X	E-GR	Artur Praxmarer (für Roost)	Bürgerliste der österreichischen Volkspartei
X	E-GR	Anton Erhart (für Krösbacher R.)	Bürgerliste der österreichischen Volkspartei
X	Bgm.-Stv.	Johann Deutschmann	Gemeinsam für Fulpmes
X	GR	Mag. Josef Hammer	Gemeinsam für Fulpmes
X	GR	Peter Gleinser	Gemeinsam für Fulpmes
X	GR	Rudolf Terza	Gemeinschaftsliste Medraz-Fulpmes Hermann Haller
X	GR	DI MMag. Markus Canazei	Grüne Initiative Fulpmes
X	GV	Gottfried Kapferer	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	GR ⁱⁿ	Gertraud Huter	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	GR	Andreas Wurzer	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	GR	Reinhard Zimmermann	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
X	E-GR	Helmut Griesmann (für Hörtnagl)	Unabhängige Dorfliste Fulpmes-Gottfried Kapferer
	GR	Ali Gündogdu	Miteinander für Fulpmes
X		Mag. (FH) Dipl.-HTL-Ing. Franz Voglbauer	Tiefbauamt Gemeinde Fulpmes
X		Mag. Alexander Bertagnol	Amtsleiter Gemeinde Fulpmes
X		Florian Stockhammer	Protokollführer

T A G E S O R D N U N G

1. Begrüßung/Feststellung der Beschlussfähigkeit. Genehmigung Protokoll vom 02.07.2015.
2. Beratung/Beschlussfassung betr. Allg. Bebauungsplan Johannes und Sabine Fiechtl (Moosweg).
3. Beratung/Beschlussfassung betreffend Flächenwidmungsplan Huter (ehem. Stemberger).
4. Beratung/Beschlussfassung betreffend Allg. Bebauungsplan Huter (ehem. Stemberger).
5. Beratung/Beschlussfassung betreffend Grundverkauf Johann Hörtnagl (Industriegelände).
6. Beratung/Beschlussfassung betreffend Grundverkauf Christian Sterzinger (Industriegelände).
7. Beratung/ Beschlussfassung betreffend Finanzierung einer Gemeindezeitung.
8. Beratung/Beschlussfassung über die Finanzierung Umbau/Sanierung Kranerhaus.
9. Beratung/Beschlussfassung betr. Finanzierungsschlüssel für das Verbauungsprojekt Schlickerbach.
10. Bericht des Bürgermeisters.
11. Anträge, Anfragen, Allfälliges.

1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit. Genehmigung Protokoll vom 02.07.2015.

Mit 5 Ja-Stimmen gegen 9 Nein-Stimmen wird der Dringlichkeitsantrag abgelehnt.

2 Beratung/Beschlussfassung betr. Allg. Bebauungsplan Johannes und Sabine Fiechtl (Moosweg).

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2011, LGBl. Nr. 56, i.d.g.F. den vom Büro PLAN ALP Ziviltechniker GmbH ausgearbeiteten Entwurf vom 26.06.2015 über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich des Grundstücks Gp 943/13, KG Fulpmes (zur Gänze) laut planlicher und schriftlicher Darstellung des Büro PLAN ALP Ziviltechniker GmbH durch vier Wochen hindurch vom 04.08.2015 bis 01.09.2015 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Bebauungsplan dient der baurechtlichen Genehmigung des Einfamilienwohnhauses der Familie Fiechtl im Moosweg.

Gleichzeitig wird gemäß § 66 Abs. 2 TROG 2011 der Beschluss des Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Personen, die in der Gemeinde Fulpmes ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Fulpmes eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens einer Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

3 Beratung/Beschlussfassung betreffend Flächenwidmungsplan Huter (ehem. Stemberger).

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes einstimmig gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 70 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl. Nr. 56, und § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, den von DI Erika Plank ausgearbeiteten Entwurf vom 16. Juli 2015, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes im Bereich Grundstücke .325, 2098/4, 346/1 KG Fulpmes (zur Gänze/zum Teil) durch vier Wochen hindurch vom 4. August 2015 bis zum 1. September 2015 zur öffentlichen Einsichtnahme auflegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fulpmes vor:

Umwidmung eines Teilstückes der Gp. 346/1 von derzeit Freiland gem. § 41 TROG 2011 in Landwirtschaftliches Mischgebiet gem. §40.5 TROG 2011 sowie eines Teilstückes der Gp. 2098/4 von derzeit bestehender örtlicher Verkehrsweg gem. § 53.3 TROG 2011 in Landwirtschaftliches Mischgebiet gem. §40.5 TROG 2011.

Grundstück .325 KG 81107 Fulpmes (70310) (rund 131 m²) von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40.5 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40.5 sowie Grundstück 2098/4 KG 81107 Fulpmes (70310) (rund 15 m²) von Bestehender örtlicher Verkehrsweg § 53.3 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40.5 sowie Grundstück 346/1 KG 81107 Fulpmes (70310) (rund 98 m²) von Freiland § 41 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40.5.

Gleichzeitig wird gemäß § 113 Abs. 3 iVm 70 Abs. 1 lit. a TROG 2011 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

4 Beratung/Beschlussfassung betreffend Allg. Bebauungsplan Huter (ehem. Stemberger).

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2011, LGBl. Nr. 56, i.d.g.F. den vom Büro PLAN ALP Ziviltechniker GmbH ausgearbeiteten Entwurf vom 20.07.2015 über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Bp .325 (neu formiert), KG Fulpmes (zur Gänze) laut planlicher und schriftlicher Darstellung des Büro PLAN ALP Ziviltechniker GmbH durch vier Wochen hindurch vom 04.08.2015 bis 01.09.2015 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Bebauungsplan dient dem Zu- und Ausbau des bestehenden Gebäudes Gänser 3.

Gleichzeitig wird gemäß § 66 Abs. 2 TROG 2011 der Beschluss des Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Personen, die in der Gemeinde Fulpmes ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Fulpmes eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens einer Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

5 Beratung/Beschlussfassung betreffend Grundverkauf Johann Hörtnagl (Industriegelände).

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes den Verkauf eines Teilgrundstücks von rund 403,22 m² der GP 409/1, EZ 288, KG Fulpmes, lt. beiliegendem Entwurfsplan von BM Patrick Weber vom 03.07.2015 an Herrn Johann Hörtnagl zu den nachstehend angeführten Konditionen.

- Kaufpreis € 75,00/m²
- Alle anfallenden Kosten und Gebühren sind vom Käufer zu tragen
- Für die betroffene Fläche wird die Aberkennung der Öffentlichkeit gem. § 15 TStG verordnet.

6 Beratung/Beschlussfassung betreffend Grundverkauf Christian Sterzinger (Industriegelände).

Einstimmig beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fulpmes den Verkauf eines Teilgrundstücks von rund 550 m² der GP 411/15, EZ 1294, KG Fulpmes, lt. beiliegendem Teilungsentwurf der Vermessung OPH Ziviltechniker Ges.m.b.H. für Vermessungswesen mit der GZL.: 26572/15 an Herrn Christian Sterzinger zu den nachstehend angeführten Konditionen.

- Kaufpreis € 75,00/m²
- Alle anfallenden Kosten und Gebühren sind vom Käufer zu tragen

7 Beratung/ Beschlussfassung betreffend Finanzierung einer Gemeindezeitung.

Mit 8 Ja-Stimmen gegen 6 Nein-Stimmen wird die Finanzierung der angedachten Gemeindezeitung in der Höhe von € 5.000 genehmigt.

8 Beratung/Beschlussfassung über die Finanzierung Umbau/Sanierung Kranerhaus.

Mit 13 Ja-Stimmen gegen 1 Nein-Stimme wird der vorgelegten Finanzierung für das Projekt „Kraner-Haus“ zugestimmt.

9 Beratung/Beschlussfassung betr. Finanzierungsschlüssel Verbauungsprojekt Schlickerbach.

Einstimmig spricht sich der Gemeinderat für den angeführten Finanzierungsschlüssel betr. dem Verbauungsprojekt Schlickerbach aus.

10 Bericht des Bürgermeisters.

11 Anträge, Anfragen und Allfälliges.

Es folgen keine Wortmeldungen, daher beendet der Vorsitzende die Sitzung um 21.10 Uhr.

.....
Vorsitzender

.....
Protokollführer

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat